

REQUERIMENTO ao Senhor Prefeito Municipal solicitando informações acerca das regularizações fundiárias na cidade. AUTOR: Vereador Ricardo Alvarez

Senhor Presidente,

CONSIDERANDO o planejamento urbanístico de uma cidade, bem como a reurbanização de áreas vulneráveis desta urbanização, que destacamos, inclusivas e sustentáveis, trazem benefícios a cidade e, fundamentalmente ao aumento da qualidade dos índices de desenvolvimento humano.

CONSIDERANDO que ter um planejamento e um cronograma é imperativo para alcançarmos tais propósitos.

CONSIDERANDO que há casos como, por exemplo, o Núcleo Gregório de Matos que, há quase vinte anos, teve iniciada sua urbanização, tem parte concluída, mas não foi finalizada até agora.

Diante do exposto,

REQUEREMOS ao Senhor Prefeito Municipal solicitando informações acerca das regularizações fundiárias na cidade, de acordo com o artigo 58, inciso XVII da L.O.M., a saber:

- 1) Quais são os núcleos habitacionais que estão em processo de regularização no atual momento?
- 2) Nesses núcleos, foram constituídas as COMUL's, (Comissão mista de urbanização e legalização) previstas na Lei 8.869/2006 (modificada pela Lei 9.066/2008), com vistas a garantir a participação popular no processo de regularização, bem como aprovar o Plano de Regularização Fundiária que prevê, entre outras coisas, a fixação das Diretrizes Urbanísticas que permitem a regularização das construções?
- 3) Quais núcleos aguardam processo de regularização e quais estão estagnadas. como por exemplo, o núcleo Gregório de Matos, no Jardim Carla?
- 4) Especificamente sobre o núcleo Gregório de Matos, no Jardim Carla: qual o cronograma e a previsão de término do processo de urbanização?
- 5) A municipalidade está inscrita em programas de regularização fundiária, seja da esfera estadual ou Federal para receber recursos destinados a essa finalidade?





CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

6) A municipalidade fez ou está fazendo relatórios comparativos, como IDH, impacto socioeconômico, socioambiental etc, das áreas que já passaram pelo processo de reurbanização? Disponibiliza-los na íntegra.

Plenário “João Raposo Rezende Filho – Zinho, 20 de abril de 2021.

RICARDO ALVAREZ
Vereador



Autenticar documento em <http://camarasempapel.cmsandre.sp.gov.br/autenticidade>
com o identificador 310038003100340038003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.