

INDICAÇÃO

INDICAÇÃO ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, solicitando a inclusão da Vila Guaraciaba, Condomínio Maracanã, Jardim Mirante, Jardim Carla, comunidades do Morro da Kibon e Nova Guaraciaba, bem como bairros e núcleos adjacentes, no Programa Municipal “Meu Bairro Novo”, visando à realização de obras de recapeamento asfáltico, pavimentação, infraestrutura, revitalização urbana e demais melhorias.

Senhor Presidente

INDICAMOS à Mesa, na forma regimental, seja expedido ofício ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, solicitando determinar, junto às secretarias e departamentos competentes, a realização de estudos e levantamentos técnicos visando à **inclusão da Vila Guaraciaba, Condomínio Maracanã, Jardim Mirante, Jardim Carla e regiões adjacentes no cronograma de execução do Programa “Meu Bairro Novo”**, com especial atenção às comunidades do **Morro da Kibon e Nova Guaraciaba**, para a realização de um amplo conjunto de obras de infraestrutura, recuperação viária, revitalização urbana e melhorias dos espaços públicos.

JUSTIFICAMOS nosso pedido pela importância de ampliar os investimentos em infraestrutura e zeladoria urbana na região, garantindo melhores condições de mobilidade, acessibilidade, segurança e qualidade de vida aos moradores.

O Programa “Meu Bairro Novo”, desenvolvido pela Prefeitura de Santo André, representa uma importante iniciativa de recuperação e modernização dos bairros, contemplando não apenas o recapeamento asfáltico, mas também serviços de manutenção, revitalização e valorização dos espaços públicos.

Nesse sentido, solicitamos que a região mencionada seja contemplada com um **planejamento abrangente e integrado de melhorias**, incluindo, conforme as necessidades identificadas em vistoria técnica:

Recapeamento e pavimentação asfáltica, com recuperação das vias deterioradas, implantação de asfalto nos trechos tecnicamente viáveis e correção de irregularidades no pavimento;



Obras de drenagem e escoamento de águas pluviais, incluindo implantação, manutenção e adequação de galerias, bocas de lobo, guias e sarjetas;

Revitalização de calçadas, vielas, passagens e escadarias, com implantação de corrimãos, acessibilidade e melhorias na circulação de pedestres;

Contenção de encostas e estabilização de taludes, especialmente nos pontos que apresentem riscos geológicos ou problemas de erosão, mediante avaliação da Defesa Civil;

Modernização da iluminação pública, com manutenção e ampliação dos pontos de iluminação, conforme necessidade;

Melhorias na sinalização viária e segurança do trânsito, incluindo faixas de pedestres, dispositivos de proteção e adequações nos acessos;

Revitalização de praças, áreas verdes, espaços de convivência, lazer e equipamentos esportivos comunitários;

Serviços de zeladoria urbana, abrangendo capinagem, roçagem, poda de árvores, limpeza de áreas públicas, retirada de entulhos e manutenção dos espaços coletivos;

Avaliação das necessidades de saneamento básico, com encaminhamento aos órgãos e concessionárias responsáveis pelas redes de água e esgoto;

Melhorias de segurança e monitoramento urbano, com avaliação da implantação de câmeras e outros equipamentos nos pontos considerados prioritários.

Destacamos a necessidade de atenção especial ao **Morro da Kibon e à comunidade Nova Guaraciaba**, considerando as características de ocupação e relevo dessas localidades, que exigem planejamento específico para garantir segurança, infraestrutura adequada e melhores condições de acesso às residências.

Ressaltamos a importância da **continuidade e ampliação das intervenções já iniciadas ou previstas pelo Poder Executivo**, de modo que as melhorias alcancem o maior número possível de moradores e sejam complementadas por novas ações de urbanização e manutenção.

Solicitamos, ainda, que sejam realizados levantamentos das necessidades prioritárias de cada localidade, com participação dos moradores e lideranças comunitárias, possibilitando a elaboração de um **cronograma de execução das intervenções**, de acordo com as condições técnicas, orçamentárias e administrativas do Município.

Entendemos que a inclusão dessas regiões no Programa “Meu Bairro Novo” contribuirá significativamente para a valorização dos bairros, a melhoria da infraestrutura urbana, a prevenção de acidentes e a promoção de maior dignidade e qualidade de vida à população.

Diante do exposto, solicitamos especial atenção do Poder Executivo para que a Vila





Guaraciaba, Condomínio Maracanã, Jardim Mirante, Jardim Carla, Morro da Kibon, Nova Guaraciaba e demais localidades adjacentes sejam contemplados nas próximas etapas do Programa “Meu Bairro Novo”, com a adoção das providências necessárias para a realização das melhorias propostas

1) Gilvan Ferreira de Souza Júnior - Prefeito Municipal Prefeitura Municipal de Santo André

Plenário "João Raposo Rezende Filho - Zinho", 19 de outubro de 2026.

**Ver. Zezão
VEREADOR**



Autenticar documento em <https://camarasempapel.cmsandre.sp.gov.br/autenticidade> com o identificador 370037003500380036003A005000. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.