

P. nº 177.09.2019

Santo André, 12 de setembro de 2019.

Referência: **CONTRATO DE FINANCIAMENTO N.º 0520.957-89**

Prezado Senhor,

Cumprimentando-o cordialmente, e na qualidade de Prefeito do Município de Santo André (SP), mandato 2017/2020, eu, Paulo Henrique Pinto Serra, inscrito no CPF 166.685.608-81, venho respeitosamente perante Vossa Excelência, encaminhar uma via do CONTRATO DE FINANCIAMENTO N.º 0520.957-89, junto à Caixa Econômica Federal, no valor de R\$ 3.309.325,86 (três milhões, trezentos e nove mil, trezentos e vinte e cinco reais e oitenta e seis centavos), destinados à execução de empreendimentos integrantes do Programa Avançar Cidades, do Ministério das Cidades, para Canalização do Córrego Utinga - Programa Saneamento Para Todos - Modalidade Manejo de Águas Pluviais.

Ao ensejo, subscrevo-me com apreço.

Cordialmente,

  
PAULO SERRA  
Prefeito

Excelentíssimo Senhor Conselheiro  
Dr. ANTONIO ROQUE CITADINI  
Presidente do Egrégio  
TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SÃO PAULO  
TAF

**CONTRATO Nº 0520.957-89**1º Oficial de Registro de  
Tits. e Docs. de Santo AndréMicrofilme nº 247437  
Data: 17/09/2019

Grau de sigilo
#PÚBLICO

**CONTRATO DE FINANCIAMENTO QUE, ENTRE SI, FAZEM A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E O MUNICÍPIO DE SANTO ANDRÉ, DESTINADO À EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS/ESTUDOS E PROJETOS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANDRÉ, COM INTERVENIÊNCIA DO SERVIÇO MUNICIPAL DE SANEAMENTO AMBIENTAL DE SANTO ANDRÉ NO ÂMBITO DO PROGRAMA SANEAMENTO PARA TODOS.**

Por este instrumento as partes adiante nominadas e qualificadas, representadas como ao final indicado, têm justo e contratado, entre si, a concessão de financiamento, na forma a seguir ajustada:

**I - AGENTE FINANCEIRO - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº. 759, de 12 de agosto de 1969, alterado pelo Decreto-Lei nº. 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, e constituída pelo Decreto nº. 66.303, de 06 de março de 1970, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lote 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF 00.360.305/0001-04, neste ato representada pelo(a) Superintendente SRABC, Sr.(a) Fernando Tadeu da Costa Passos, portador da Carteira de Identidade nº 12.564.497-8, expedida em 14/06/2019 pelo(a) SSP/SP e CPF nº. 114.047.038-88, doravante designada simplesmente **CAIXA**.

**II - TOMADOR - MUNICÍPIO DE SANTO ANDRÉ**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 46.522.942/0001-30 representado pelo seu Prefeito, PAULO HENRIQUE PINTO SERRA, portador da Carteira de Identidade nº 22.746.910-0, expedida em Santo André, pelo(a) SSP/SP e CPF nº. 166.685.608-81, brasileiro, casado, professor licenciado, doravante designado **TOMADOR**.

**III - MUNICÍPIO DE SANTO ANDRÉ** - inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 46.522.942/0001-30, representado por seu(sua) Prefeito(a) Municipal, conforme ato de posse de 01/01/2017, Sr.(ª) Paulo Henrique Pinto Serra, brasileiro, casado, professor licenciado, portador(a) da Carteira de Identidade nº. 22.746.910-0, expedida em Santo André, pelo(a)



CONTRATO Nº 0520.957-89

SSP/SP e CPF nº. 166.685.608-81, que aqui comparece na qualidade de poder concedente, doravante designado simplesmente **INTERVENIENTE ANUENTE - PODER CONCEDENTE**.

**IV - INTERVENIENTE ANUENTE - AGENTE PROMOTOR** - SERVIÇO MUNICIPAL DE SANEAMENTO AMBIENTAL DE SANTO ANDRÉ, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 57.604.530/0001-66, com circunscrição no no município, representado pelo seu Superintendente conforme Portaria 253.02.2019-GP, Almir Roberto Cicote, portador da Carteira de Identidade nº 19.884.270-3, expedida em Santo André, pelo(a) SSP/SP e CPF nº. 131.385.338-09, brasileiro, casado, advogado, com sede em Santo André, Estado de São Paulo, doravante designado **AGENTE PROMOTOR**.

#### V - DEFINIÇÕES

**AGENTE FINANCEIRO** – agente responsável pela contratação do financiamento autorizado pelo **AGENTE OPERADOR**;

**AGENTE OPERADOR** - responsável pelo controle e acompanhamento da execução orçamentária dos programas de aplicação dos recursos do FGTS e aquele que contrata a operação de crédito com o **AGENTE FINANCEIRO**;

**AGENTE PROMOTOR** - responsável pela execução, acompanhamento e fiscalização das ações propostas no financiamento;

**BACEN** – Banco Central do Brasil;

**BANCO DEPOSITÁRIO** - Agente Financeiro responsável pela arrecadação do **ICMS**;

**BANCO DO BRASIL S/A** - sociedade de economia mista, na qualidade de depositária das cotas do Fundo de Participação do Estado - **FPE** e do Fundo de Participação do Município - **FPM**;

**CADIP** – Sistema de Registro de Operações de Crédito com o Setor Público;

**CMN** – Conselho Monetário Nacional;

**CONTA VINCULADA** - conta bancária individualizada, aberta em nome do **TOMADOR**, em agência da **CAIXA**, com a finalidade específica de registrar os recursos financeiros relativos ao empreendimento contratado, inclusive da contrapartida financeira do **TOMADOR**;

**CONTRATO DE PROGRAMA** - é o instrumento pelo qual um ente federativo transfere a outro a execução de serviços públicos, sua existência deriva da gestão associada como critério adotado para a prestação dos serviços públicos. Portanto, presta-se à efetivação da gestão associada de serviço público, sendo celebrado em decorrência de um consórcio público ou de um convênio de cooperação. Por meio desse contrato são



Contrato de Financiamento - Programa Saneamento para Todos - Operações com Estados, Municípios e Distrito Federal

CONTRATO Nº 0520.957-89

detalhadas as regras para a prestação dos serviços, a política tarifária, as obrigações de cada parte, dentre outros aspectos.

**DIA ELEITO** – é aquele definido entre o 1º e o 20º dia do mês para que o **TOMADOR** efetue o pagamento de suas prestações;

**FIEL DEPOSITÁRIO** – pessoa jurídica que assume o encargo pela boa guarda, conservação e entrega dos livros e/ou documentos fiscais, notas fiscais, faturas, duplicatas ou outros documentos que lhe pertencem, além de materiais e equipamentos decorrentes das operações de compra, referentes à aplicação dos recursos objeto deste contrato, bem como, dos documentos fiscais referentes à prestação de serviços realizados de acordo com os empreendimentos, e ainda dos itens de investimento adquiridos dos recursos do presente financiamento e não assentados no empreendimento;

**GESTÃO ASSOCIADA** - associação voluntária de entes federados, por convênio de cooperação ou consórcio público, e possui o sentido de prestação conjunta de serviços públicos de interesse comum. Pela gestão associada, é dispensável a licitação nos casos de celebração de contrato de programa com entes da federação ou com entidade de sua administração indireta, para a prestação de serviços públicos de forma associada, nos termos do contrato de consórcio público ou de convênio de cooperação.

**GESTOR DA APLICAÇÃO** - Ministério das Cidades.

**INTERVENIENTE ANUENTE** - agente que participa do contrato de financiamento, concorda com os seus termos e obriga-se a acatar todas as instruções do mecanismo de garantia, respondendo civil e penalmente pelo descumprimento de suas obrigações;

**INTERVENIENTE ANUENTE - PODER CONCEDENTE** - União, Estado, Distrito Federal ou Município em cuja competência encontra-se o serviço público;

**MANUAL DE FOMENTO** – manual divulgado pelo **AGENTE OPERADOR**, que contém as normas, as especificações e a forma de operacionalização das modalidades operacionais vinculadas ao Programa Saneamento para Todos;

## CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1 - Empréstimo no valor de R\$ 3.309.325,86 (três milhões, trezentos e nove mil, trezentos e vinte e cinco reais e oitenta e seis centavos), sob a forma de financiamento concedido pela **CAIXA**, lastreado em recursos do FGTS, repassados pelo **AGENTE OPERADOR** à **CAIXA**, nas condições estabelecidas no Programa Saneamento Para Todos, observadas as condições firmadas neste contrato.

1.1 - A presente operação de crédito encontra-se devidamente enquadrada no limite de endividamento público no âmbito da Res BACEN 4.589/17, seus aditamentos e alterações, para o ano 2019;

**CONTRATO Nº 0520.957-89**

**1.2 - O TOMADOR** do presente financiamento encontra-se devidamente autorizado, quanto à verificação dos limites e condições relativos à realização de operações de crédito, na forma do art. 32 da Lei Complementar nº 101, de 2000, conforme Ofício Nº CEGOV Nº 0879, de 25/07/2019 – RT CEGOV 0415/2019.

**1.3 - O TOMADOR** do presente financiamento encontra-se devidamente autorizado pelo poder legislativo do MUNICÍPIO DE SANTO ANDRÉ, nos termos da Lei Autorizadora de nº 10.098, de 04/07/2018, emitida pela Prefeitura Municipal de Santo André publicada no Diário Oficial da(o) União/Estado/DF/Município.

### **CLÁUSULA SEGUNDA – DO FINANCIAMENTO**

2 - O contrato de financiamento, previsto na **CLÁUSULA PRIMEIRA**, está assim firmado:

2.1 - **Investimento**: no valor de R\$ 3.677.028,73 (três milhões, seiscentos e setenta e sete mil, vinte e oito reais e setenta e três centavos);

2.2 - **Financiamento** no montante de R\$ 3.309.325,86 (três milhões, trezentos e nove mil, trezentos e vinte e cinco reais e oitenta e seis centavos), destinado à Canalização do córrego Utinga visando redimir problemas de enchentes recorrentes no local, melhorar a desembocadura com o Rio Tamanduateí, evitar assoreamento do canal e erosão das margens, beneficiar a população que vive em uma situação de risco no entorno da canalização, viabilizando a urbanização de núcleos habitacionais. Evitar problema de trânsito de pessoas que utilizam a avenida do Estado, uma das principais vias de acesso ao município de Santo André e de ligação entre a capital e outros municípios vizinhos, para atender a população estimada de 40.000, equivalente a 90,00 % do valor do investimento, na modalidade operacional Manejo de Águas Pluviais, com as seguintes características:

2.3 - **Contrapartida**: no valor de R\$ 367.702,87 (trezentos e sessenta e sete mil, setecentos e dois reais e oitenta e sete centavos), equivalente a 10,00 % do valor do investimento;

2.4 - **Carência**: o prazo é de 24 (vinte e quatro) meses;

2.4.1 - O término da carência é 16/08/2021;

2.5 - **Desembolso**: o prazo é de 12 (doze) meses;

2.6 - **Amortização**: o prazo é de 240 (duzentos e quarenta) meses, contado a partir do término do período de carência.

2.7 - **Juros**: 6 % a.a (seis por cento)

2.8 - **Remuneração CAIXA**:



**Taxa de Administração:** 2 % a.a (dois por cento)

**Taxa de Risco de Crédito:** 0,7 % a.a (zero ponto sete por cento)

2.9 – **Conta vinculada:** 0344.006.71083-0, aberta na Santo André - 0344, em nome do **TOMADOR**.

### **CLÁUSULA TERCEIRA - OBJETIVO**

3 - O Contrato tem por objetivo atender a população estimada conforme destinação constante da **CLÁUSULA SEGUNDA – DO FINANCIAMENTO**, em consonância com a Lei Autorizadora constante da **CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO** no âmbito do Programa Saneamento Para Todos.

3.1 A conclusão do objetivo contratual, com a devida funcionalidade, deve ocorrer em até 12 meses findo o prazo de carência final, limitado a 72 meses contados da assinatura deste instrumento.

3.1.1 O prazo de que trata este item poderá ser prorrogado a critério da **CAIXA**.

3.1.2 Nos casos de solicitação de alteração de prazo para execução do objetivo que ultrapasse os limites de prazo deste subitem, o **TOMADOR** deverá apresentar proposta de redução de metas físicas do contrato, preservando os recursos necessários à execução das metas mínimas indispensáveis para dar a devida funcionalidade às obras iniciadas, excluindo-se as demais metas.

3.2 - Os elementos técnicos, econômico-financeiros, jurídicos e operacionais entregues pelo **TOMADOR** à **CAIXA** e utilizados para aprovação do financiamento objeto deste contrato integram este instrumento, e não podem, em hipótese alguma, serem alterados sem a prévia e expressa autorização da **CAIXA**, o que se aplica, também, ao Cronograma de Desembolso constante do **Anexo I**, parte integrante deste contrato.

### **CLÁUSULA QUARTA - CONTRAPARTIDA**

4 - Obriga-se o **TOMADOR** a participar do investimento mencionado na **CLÁUSULA SEGUNDA**, a título de contrapartida, mediante depósito antecipado a cada desembolso em **CONTA VINCULADA** ao presente contrato, aberta em agência bancária da **CAIXA**.

4.1 - No caso de contrapartida não financeira, excetuando-se o caso de terreno, o **TOMADOR** obriga-se a executar, sob suas expensas, obras/serviços/estudos e projetos previstos como investimentos de contrapartida, comprometendo-se a cumprir integral e fielmente os cronogramas de execução das obras/serviços/estudos e projetos na forma proposta, sendo que a sua não observância reserva à **CAIXA** o direito de adotar as medidas legais e/ou contratuais definidas neste instrumento.





## CLÁUSULA QUINTA - DESEMBOLSO

5 – O prazo para realização do primeiro desembolso de recursos do financiamento é de 12 (doze) meses, contados a partir da assinatura do presente instrumento, admitida prorrogação por, no máximo, igual período, mediante solicitação formal do **TOMADOR**, desde que previamente acatada e autorizada pelo **AGENTE OPERADOR** e por deliberação da **CAIXA**.

5.1 – O desembolso do financiamento é efetuado periodicamente pela **CAIXA**, respeitada a programação financeira do FGTS e o Cronograma Físico e Financeiro, e sua liberação fica condicionada à efetiva execução das respectivas etapas das obras/serviços/estudos e projetos, atestada pela **CAIXA**, observado o disposto nos subitens desta Cláusula.

5.1.1 – O **TOMADOR** pode solicitar a realização de desembolso com antecipação de parcela prevista no Cronograma de Desembolso, para o período seguinte ao da solicitação, exceto a última, podendo a parcela ter periodicidade mensal, bimestral ou trimestral.

5.1.2 - Quando ocorrer adiantamento, conforme previsto no item 5.1.1, a comprovação da execução física e/ou a aquisição correspondente ao valor do adiantamento devem seguir as regras e prazos definidos no Manual de Fomento vigente do Programa à época da solicitação ao Agente Operador.

5.1.3 – A critério da **CAIXA** o mecanismo de desembolso por antecipação poderá ser suspenso.

5.2 – Os recursos de que trata o item 5.1 são creditados em **dois dias úteis** após o recebimento dos recursos pela **CAIXA - AGENTE FINANCEIRO**, na conta bancária individualizada do **TOMADOR**, vinculada a este contrato, com prévio depósito dos recursos oriundos da contrapartida, aberta na agência da Caixa Econômica Federal e destinando-se, obrigatoriamente, ao pagamento dos faturamentos aceitos pela **CAIXA**, constante no documento de solicitação de desembolso.

5.3 – As parcelas do financiamento a serem desembolsadas não fazem jus à atualização monetária, independentemente do prazo previsto para a execução da obra e serviços.

5.3.1 – O **TOMADOR/AGENTE PROMOTOR** concordam com o disposto no subitem anterior, e assumem, perante a **CAIXA**, inteira responsabilidade por eventuais diferenças de atualização que porventura recaiam sobre o financiamento ora concedido, reclamadas por terceiros.

5.4 - A liberação das parcelas do financiamento condiciona-se à apresentação, pelo **TOMADOR/AGENTE PROMOTOR**, e à análise e aceitação pela **CAIXA**, da documentação técnica, financeira, cadastral e, se for o caso, jurídica, além do cumprimento das demais exigências expressas detalhadas e aprazadas no **MANUAL DE FOMENTO – Saneamento para Todos**, divulgado pelo Agente Operador, aplicáveis à

**CONTRATO Nº 0520.957-89**

presente modalidade de operação, ao qual o **TOMADOR** declara conhecer e acatar em todos os seus termos, inclusive seus aditamentos que porventura venham a ocorrer.

5.4.1 - O desembolso de recursos envolvendo área(s) de intervenção, cuja documentação de titularidade esteja(m) pendente(s), observa a apresentação da documentação citada na **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - CONDICIONANTES CONTRATUAIS**, como condição para início de desembolso, em relação a cada área individualmente identificada, de modo a permitir a liberação dos recursos à medida da regularização da(s) pendência(s).

5.4.1.1 - Sem prejuízo do atendimento das demais condições estabelecidas neste contrato, especialmente àquelas relacionadas na **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - OBRIGAÇÕES**, o **TOMADOR**, antes de expedir a autorização de início das obras/serviços/estudos e projetos, em qualquer das áreas afetas ao projeto de que trata a **CLÁUSULA TERCEIRA - OBJETIVO**, certifica-se que a área objeto da autorização atende às exigências com relação à titularidade, para assegurar o desembolso de recursos relacionados à área em questão, sendo que o disposto neste item não se aplica à modalidade Plano de Saneamento Básico.

5.4.1.2 - Assim sendo, a(s) condicionante(s) para desembolso relativa(s) à regularização da titularidade da(s) área(s) relacionada(s) na **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - CONDICIONANTES CONTRATUAIS** permanece(m) em vigor, até que seja(m) regularizada(s) a(s) pendência(s) identificada(s) neste instrumento, independentemente de o **TOMADOR** ter autorizado o início das obras/serviços/estudos e projetos, sendo que o disposto neste item não se aplica à modalidade Plano de Saneamento Básico.

5.4.2 - O desembolso da última parcela constante do cronograma é de, no mínimo, 3% do valor do financiamento e é creditada após a efetiva conclusão do empreendimento, nos termos das condições pactuadas.

### **CLÁUSULA SEXTA - JUROS**

6 - Sobre o saldo devedor do presente contrato, inclusive no período de carência e até o vencimento da dívida, são cobrados, mensalmente, no **DIA ELEITO**, juros à taxa anual nominal conforme previsto na **CLÁUSULA SEGUNDA**.

### **CLÁUSULA SÉTIMA - REMUNERAÇÃO DO AGENTE FINANCEIRO**

7 - É devida pelo **TOMADOR** à **CAIXA** a seguinte remuneração:

#### **7.1 - Taxa de Administração**

7.1.1 - Taxa de Administração correspondente à taxa nominal estabelecida conforme **CLÁUSULA SEGUNDA**, incidente sobre o saldo devedor atualizado, durante toda a vigência deste contrato, cobrada juntamente com os juros, na fase de carência, e com a prestação mensal na fase de amortização.



7.1.2 – O valor da remuneração da **CAIXA** pode ser revisto a partir da apreciação de relatório, pelo Conselho Curador, resultante de auditoria, que contemple o resultado do levantamento dos custos dos Agentes Financeiros, relativos às operações do FGTS.

## 7.2 - Taxa de Risco de Crédito

7.2.1 - Taxa de Risco de Crédito correspondente à taxa nominal estabelecida na **CLÁUSULA SEGUNDA**, incidente sobre o saldo devedor atualizado.

7.2.2 - A **CAIXA** providencia, anualmente, avaliação econômico-financeira do **TOMADOR**, a fim de identificar o seu novo conceito de risco de crédito.

7.2.3 - O **TOMADOR** encaminha à **CAIXA**, até 30 de abril de cada ano, a documentação necessária para realização da avaliação citada no item anterior, consistente na documentação contábil dos 4 últimos exercícios financeiros, consolidando a execução orçamentária e patrimonial dos poderes Executivo e Legislativo com suas respectivas administrações diretas, fundos, autarquias, fundações e empresas estatais dependentes, observada a regularidade da documentação conforme Lei 4.320/64, suas determinações e seus anexos, sejam elas estaduais ou municipais.

7.2.3.1 - O não atendimento pelo **TOMADOR** do subitem anterior é causa de suspensão do desembolso e, caso não seja medida suficiente, de vencimento antecipado da dívida, em qualquer tempo, a critério da **CAIXA**.

7.2.4 - A taxa de que trata esta Cláusula é cobrada mensalmente, após o primeiro desembolso dos recursos, junto com a parcela de juros, na fase de carência, e com a prestação mensal na fase de amortização.

## CLÁUSULA OITAVA - ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA

8 - A atualização monetária do presente contrato é realizada da seguinte forma:

8.1 – O Saldo Devedor e todos os eventos financeiros são corrigidos pela TR (taxa Referencial) do dia primeiro de cada mês divulgada pelo Banco Central do Brasil, sendo exatamente a mesma utilizada pela Fonte FGTS na forma da Letra "O", item II, Artº 9º da Lei 8.036/90, de 11/05/1990, e item II, Artº 61 do Decreto 99684, de 08/11/1990.

8.1.1 – A partir desta TR são calculados os índices pro-rata-die usados neste Contrato.

8.1.1.1 – Para todos os casos, a CAIXA usa o índice UPRD, o qual é apurado e divulgado pelo Agente Operador do FGTS.

8.1.2 – O Saldo Devedor e os Encargos Contratuais são atualizados no dia 1º do mês.



**CONTRATO Nº 0520.957-89**

8.2 - Na apuração do saldo devedor, para qualquer evento, é aplicada a TR, em sua forma integral ou pro-rata, no período compreendido entre o último reajuste do saldo devedor e a data do evento.

8.3 - Na hipótese de extinção ou alteração da TR como coeficiente de atualização monetária utilizada pelo FGTS, o saldo devedor, bem como as prestações deste contrato, para todos os fins, passa a ser atualizado pelo índice que vier a ser determinado em legislação específica do Conselho Curador do FGTS.

### **CLÁUSULA NONA - CARÊNCIA**

9 - O prazo de carência do contrato de financiamento, conforme **CLÁUSULA SEGUNDA – DO FINANCIAMENTO**, é contado a partir da data de assinatura do contrato e adotado o dia eleito do **TOMADOR**

9.1 – O Prazo de Carência é prorrogável, no máximo, por metade do prazo originalmente contratado (respeitado o prazo máximo de 48 meses), mediante requerimento expresso do **TOMADOR**, e concordância, também de forma expressa, do **AGENTE OPERADOR** e por deliberação da **CAIXA**.

9.2 – O término do prazo de carência está determinado na **CLÁUSULA SEGUNDA – DO FINANCIAMENTO**, de acordo com o cronograma apresentado no **Anexo I**.

9.3 - A prorrogação do prazo de carência implica a redução do prazo de amortização deste contrato no mesmo número de meses da prorrogação aprovada, ficando o **TOMADOR** ciente e anuente da referida redução.

### **CLÁUSULA DÉCIMA - TARIFAS, TAXAS e MULTAS**

10 - Ensejam o pagamento de tarifas técnicas e operacionais à **CAIXA**, as alterações contratuais motivadas direta ou indiretamente pelo **TOMADOR**, e que estejam previstas na Tabela de Tarifas, publicada pela **CAIXA** e afixada em suas agências, sendo cobradas individualmente, e pagas pelo **TOMADOR** por ocasião da solicitação de alteração contratual.

10.1 - Na hipótese de solicitação de alteração contratual, também são devidas pelo **TOMADOR**, as multas cobradas pelo **BACEN**, decorrentes da modificação das informações registradas no **CADIP**.

10.2 - As alterações contratuais motivadas por iniciativa da **CAIXA**, do Conselho Curador do FGTS, do **GESTOR DA APLICAÇÃO**, do **AGENTE OPERADOR** ou por normas de contingenciamento de crédito do setor público, não são objeto de cobrança de tarifas, taxas ou multas.



CONTRATO Nº 0520.957-89

10.3 - O **TOMADOR** obriga-se a reembolsar, à **CAIXA**, todas as multas e penalidades a esta impostas pelo **BACEN** ou pelo **AGENTE OPERADOR**, por atrasos ou cancelamentos de desembolsos, decorrentes de fatos imputáveis exclusivamente ao **TOMADOR**, tais como atraso ou irregularidade nas obras/serviços/estudos e projetos, ou por estar o **TOMADOR** em situação cadastral irregular que não lhe permita receber recursos do FGTS.

### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – UTILIZAÇÃO DE SALDO RESIDUAL

11 – É facultado ao **TOMADOR** utilizar o saldo residual, se houver, do valor do empréstimo ora concedido, assim considerado o saldo remanescente apurado depois da conclusão e alcance integral do objetivo originalmente contratado, devendo haver compatibilidade entre a proposta de utilização do saldo residual e a Lei Autorizadora descrita na **CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**, deste **CONTRATO**.

11.1 – Para tanto, o **TOMADOR** comunica oficialmente o seu interesse à **CAIXA**, em até 60 dias após o último desembolso e em até 120 dias após o término do prazo de carência vigente.

11.2 - Fica ciente o **TOMADOR** de que o não cumprimento do prazo acima estabelecido implica na reversão dos valores às disponibilidades orçamentárias do FGTS.

11.3 – A reprogramação contratual para utilização do saldo residual obedece às normas e condições impostas pelo **AGENTE OPERADOR** e pela **CAIXA**, e como tal está sujeita à cobrança de tarifa operacional.

### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - AMORTIZAÇÃO

12 - O financiamento concedido pela **CAIXA** ao **TOMADOR** é amortizado de acordo com as seguintes condições básicas:

12.1 - Prazo de amortização, conforme estabelecido na **CLÁUSULA SEGUNDA** é contado a partir do término do período da carência.

12.2 - As prestações são pagas mensalmente, no **DIA ELEITO**, vencendo-se a primeira no mês subsequente ao do término do período de carência previsto na **CLÁUSULA SEGUNDA**, calculadas de acordo com o Sistema Francês de Amortização - Tabela "Price".

12.3 - Quando, ao final do prazo de amortização previsto na **CLÁUSULA SEGUNDA**, o saldo devedor não estiver totalmente liquidado, o saldo remanescente é exigível e cobrado pela **CAIXA** juntamente com a última prestação.

12.4 - A **DIA ELEITO** para o **TOMADOR** corresponde ao dia 16 de cada mês.





## CLÁUSULA DECIMA TERCEIRA – GARANTIAS

13 – Em garantia ao pagamento do financiamento ora concedido e das demais obrigações contraídas neste contrato, o **TOMADOR** oferece à **CAIXA**:

### 13.1 - Vinculação de receita do estado/município

13.1.1 - O **TOMADOR** outorga à **CAIXA**, nesta data, poderes irrevogáveis e irretratáveis para, em caso de inadimplemento ou vencimento antecipado da dívida, efetuar o bloqueio e repasse dos recursos decorrentes da arrecadação de receitas provenientes de(o) FPM e quotas de participação no ICMS, conforme estabelecido nos Artigos 157 e 158 e nos incisos I e II do Artigo 159 da Constituição Federal de 1988, e pela Lei Municipal nº 10.098, de 04/07/2018, publicada em local próprio da sede da prefeitura, em 05/07/2018, até o limite do saldo devedor atualizado.

13.1.2 - Em decorrência da vinculação da receita, ora constituída, e para o efeito de assegurar a efetividade das garantias oferecidas neste instrumento, o **TOMADOR**, como forma e meio de efetivo pagamento integral da dívida, cede e transfere à **CAIXA**, em caráter irrevogável e irretratável, os créditos efetuados na(s) sua(s) conta(s) de depósito, mantida(s) no **BANCO DO BRASIL S/A**. A cessão ora estipulada faz-se a título "pro solvendo" e nos exatos valores requisitados por escrito pela **CAIXA**.

13.1.2.1 - Na ocorrência de inadimplemento por parte do **TOMADOR**, a **CAIXA** solicita ao **BANCO DO BRASIL S/A** a retenção dos recursos do FPM, destinando-os à quitação do encargo, nos termos do Acordo Operacional celebrado entre a **CAIXA** e o **BANCO DO BRASIL S/A**, em 23 de março de 1998, o qual regulamenta esse procedimento.

13.1.2.1.1 - Fica o **TOMADOR** ciente neste ato que, por força do acordo operacional supracitado, o **BANCO DO BRASIL S/A** comprometeu-se a:

I - não acatar contra-ordem de pagamento do **TOMADOR**, exceto quando se tratar de ordem judicial;

II - obedecer à ordem de priorização estabelecida para liquidação de dívidas, qual seja dívidas junto ao Tesouro Nacional, junto ao **BANCO DO BRASIL** e junto à **CAIXA**;

III - pagar à **CAIXA**, no prazo de até 02 (dois) dias úteis bancários a partir da efetiva retenção de que trata o subitem anterior, as quantias suficientes à quitação das obrigações vencidas, levando a débito daquela conta os valores correspondentes.

13.1.3 - Na inexistência de acordo operacional de retenção de recursos oriundos do **ICMS**, o **TOMADOR** autoriza, desde já, à **CAIXA**, por meio de procuração pública, a solicitar o bloqueio dos recursos junto ao **BANCO DEPOSITÁRIO Banco do Brasil** e a este proceder, incontinenti, ao mencionado bloqueio, podendo a **CAIXA**, ainda, receber o saldo específico disponível para liquidação ou amortização parcial da dívida e imputar, quanto aos valores faltantes, juros de mora, atualização e quaisquer outros encargos



legais e convencionais à conta deste financiamento, os quais continuam exigíveis e realizáveis na data em que ocorrer disponibilidade na(s) mencionada(s) conta(s) de depósitos.

13.1.3.1 - O **TOMADOR** compromete-se a comunicar ao **BANCO DEPOSITÁRIO**, via notificação extrajudicial pelo Cartório de Títulos e Documentos, antes da primeira liberação de recursos, a realização deste contrato de financiamento, declarando expressamente que nada tem a opor à vinculação ora constituída, de parcela do **ICMS** que lhe pertence, como também nada tem a opor ao mandato outorgado à **CAIXA**.

13.1.3.2 - O **TOMADOR** compromete-se a entregar à **CAIXA** cópia do documento que comprove o recebimento, pelo **BANCO DEPOSITÁRIO**, da notificação extrajudicial referente à oficialização da constituição da garantia de ICMS para o presente contrato, sob pena de não liberação dos recursos.

13.1.4 - Na hipótese de diminuição ou extinção das garantias pactuadas, o **TOMADOR** outorga à **CAIXA**, no prazo de 72 (setenta e duas) horas, garantia igual, bastante e suficiente à segurança do crédito ora concedido, e desde que por esta aceita, que complemente ou substitua as existentes, sob pena de, a critério da **CAIXA**, ser declarado o vencimento antecipado da dívida e a exigibilidade imediata do saldo devedor contratual devidamente atualizado.

## 13.2 - SUB-ROGAÇÃO DE GARANTIAS

13.2.1 - Nos casos de falência, intervenção e liquidação extrajudicial do **AGENTE FINANCEIRO**, o **AGENTE OPERADOR** sub-rogar-se-á, de pleno direito, nos créditos e garantias constituídas pelo **TOMADOR** em favor da **CAIXA**, nos termos deste instrumento contratual.

## CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - OBRIGAÇÕES DO TOMADOR E DO AGENTE PROMOTOR

14 - Constituem obrigações do **TOMADOR** e do **AGENTE PROMOTOR**, independentemente de outras previstas neste contrato e nas normas do Conselho Curador do FGTS, do **AGENTE OPERADOR** e da **CAIXA**:

### 14.1 - Obrigações do Tomador

- a) manter-se em situação regular perante o FGTS, à **CAIXA**, ao INSS e a Previdência Social Própria;
- b) acompanhar e fiscalizar a fiel aplicação dos recursos para os fins previstos, comunicando à **CAIXA**, imediatamente e por escrito, qualquer irregularidade que venha identificar;
- c) responsabilizar-se pelo retorno à **CAIXA** do empréstimo, nos prazos e condições estabelecidas no presente contrato;



- d) comunicar à **CAIXA** qualquer ocorrência que possa, direta ou indiretamente, afetar as garantias oferecidas;
- e) fazer consignar em seu orçamento, ou mediante crédito adicional, em época própria, a dotação necessária ao pagamento do principal, atualização monetária, juros e taxas devidos;
- f) responsabilizar-se pela funcionalidade das obras e serviços objeto do financiamento;
- g) pagar todas as importâncias devidas por força deste contrato em Agência da **CAIXA**, em especial aquelas em que der causa, por inadimplemento, atrasos ou irregularidades previstas neste contrato;
- h) contabilizar os recursos recebidos no presente contrato, a ele fazendo referência, em conta adequada do passivo financeiro, com sub-contas identificadoras;
- i) arquivar em sua contabilidade analítica, todos os documentos comprobatórios das despesas que permanecerão à disposição da **CAIXA** pelo prazo de 05 anos após a liquidação da dívida;
- j) promover a contratação de terceiros, na forma da legislação em vigor, observadas as especificidades do empreendimento;
- k) fazer constar em editais de licitação que porventura divulgar para a contratação de serviços ou matérias-primas destinadas à execução do empreendimento, a condição de que as empresas licitantes não podem ter restrições perante o FGTS;
- l) apresentar à **CAIXA**, a critério desta ou quando por esta exigido, relatórios, dados, informações, balancetes financeiros e/ou prestações de contas, instruídos com a documentação comprobatória;
- m) utilizar os bens e serviços adquiridos com os recursos deste financiamento, exclusivamente para os fins estipulados no contrato;
- n) fornecer à **CAIXA**, sempre que solicitado, informações sobre a execução e desenvolvimento das etapas de obras e serviços;
- o) manter vigentes as licenças, durante todo o prazo deste financiamento, principalmente ambientais, autorizações e demais exigências de órgãos governamentais;
- p) permitir aos representantes da **CAIXA** livre acesso, em horário comercial, às instalações do projeto e obras/serviços, bem como a todos os documentos, informações e registros contábeis a eles pertinentes, inclusive ações de estudos/projetos, mediante aviso prévio ao **TOMADOR**, com pelo menos 24 horas de antecedência;
- q) arcar com recursos próprios as despesas extraordinárias do projeto, suprimindo quaisquer insuficiências de recursos que sejam necessárias para a execução do projeto;
- r) afixar, em local visível ao público, placa de identificação do empreendimento, conforme modelo definido pela **CAIXA**, mantida durante toda a sua execução;
- s) divulgar, em qualquer ação promocional relacionada com o objeto/objetivo do contrato, o nome do programa, a origem do recurso, o valor do financiamento, o nome da **CAIXA**, como ente participante, na qualidade de **AGENTE FINANCEIRO**, obrigando-se o **TOMADOR** a comunicar expressamente à **CAIXA** a data, forma e local onde ocorrerá a ação promocional, com antecedência mínima de 72 horas;

- t) fornecer à **CAIXA**, cópia das licenças ambientais relativas ao(s) empreendimento(s) e suas renovações, bem como de todas as autuações, relatórios e fiscalizações administrativas, relativas ao meio ambiente;
- u) apresentar à **CAIXA**, Relatório Final de Implantação do empreendimento conforme **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – CONDICIONANTES CONTRATUAIS**;
- v) apresentar à **CAIXA** cópia da notificação extrajudicial feita ao **BANCO DEPOSITÁRIO**, pelo qual o TOMADOR oficializa a constituição da garantia de ICMS para o presente contrato, para fins de assegurar o cumprimento das garantias pactuadas.
- w) responsabilizar-se pela execução do Trabalho Técnico Socioambiental e Educação Sanitária, quando for o caso, junto à população beneficiária, nos termos dos procedimentos operacionais estabelecidos pelo **AGENTE OPERADOR** e pela **CAIXA**;
- x) comprovar vigência do Plano de Saneamento Ambiental ou de plano específico equivalente;
- y) autorizar o **AGENTE OPERADOR** e a **CAIXA** fornecer as informações que se fizerem necessárias aos órgãos responsáveis pela curatela, gestão, operação e fiscalização e controle do FGTS, bem como aos órgãos de controle interno e externo da União, para o cumprimento de suas obrigações legais, bem como apresentar qualquer outra documentação solicitada pelo **GESTOR DA APLICAÇÃO, AGENTE OPERADOR** e/ou **CAIXA**, em atendimento às normas e legislação vigente
- z) observar na elaboração dos projetos o atendimento dos requisitos da Política Socioambiental do **FGTS**, conforme previsto na Resolução do CCFGTS nº 761/2014, Instrução Normativa do MCIDADES Nº 10/2015 e na Circular CAIXA nº 681/2015, ou nas normas que venham a alterá-las ou substituí-las.
- aa) No caso da licença ambiental apresentar e por condicionantes, apresentar à **CAIXA**, durante a execução das obras, relatórios ou outros documentos que atestem o cumprimento das mesmas.
- bb) No caso de construção de edificações, garantir a utilização de madeira de reflorestamento ou nativa de origem legal, exigindo a apresentação do Documento de Origem Florestal ou a Guia Florestal pela(s) Empresa(s) Executora(s) do Empreendimento, e informar ao **IBAMA** caso a apresentação não ocorra.

#### 14.2 - OBRIGAÇÕES DO AGENTE PROMOTOR

- a) estar legalmente habilitado e quando prestador do serviço público, dispor da comprovação de delegação;
- b) apresentar à **CAIXA**, a critério desta ou quando por esta solicitado, relatórios, dados, informações, balancetes financeiros e/ou prestações de contas, instruídos com a documentação comprobatória e relacionados ao presente contrato;
- c) apresentar qualquer outra documentação solicitada pelo **GESTOR DA APLICAÇÃO, AGENTE OPERADOR** e/ou **AGENTE FINANCEIRO**, em atendimento às normas e legislação vigente;



- d) fornecer à **CAIXA** cópia das licenças ambientais relativas ao(s) empreendimento(s) e suas renovações, bem como de todas as autuações, relatórios e fiscalizações administrativas, relativas ao meio ambiente;
- e) fornecer sempre que solicitado pela **CAIXA**, informações sobre a execução das obras/serviços/estudos e projetos e o cumprimento de outras estipulações contratuais;
- f) utilizar os bens e serviços adquiridos com os recursos deste financiamento, exclusivamente para os fins estipulados neste contrato;
- g) manter vigentes as licenças, durante todo o prazo do financiamento, principalmente ambientais, autorizações e demais exigências dos órgãos governamentais;
- h) manter-se em situação regular, juntamente com os beneficiários relacionados no pedido de desembolso, perante o FGTS;
- i) manter-se em situação regular perante o FGTS, à **CAIXA**, ao INSS e a Previdência Social Própria;
- j) acompanhar, fiscalizar e avaliar a execução das obras/serviços/estudos e projetos de acordo com o pactuado neste contrato;
- k) promover a contratação de terceiros na forma da legislação em vigor, observadas as especificidades do empreendimento;
- l) responsabilizar-se pela execução do Trabalho Técnico Socioambiental e Educação Sanitária, quando for o caso, junto à população beneficiária, nos termos dos procedimentos operacionais estabelecidos pelo **AGENTE OPERADOR** e pela **CAIXA**, dando-lhe as orientações necessárias.
- m) enviar regular e continuamente informações ao Sistema Nacional de Informações em Saneamento – **SNIS**;
- n) permitir aos representantes da **CAIXA** livre acesso, em horário comercial, às instalações do projeto e obras/serviços, bem como a todos os documentos, informações e registros contábeis a eles pertinentes, inclusive ações de estudos/projetos, mediante aviso prévio com pelo menos 24 horas de antecedência;
- o) fazer constar em editais de licitação que porventura divulgar para a contratação de serviços ou matérias-primas destinadas à execução do empreendimento, a condição de que as empresas licitantes não podem ter restrições perante o FGTS.
- p) observar na elaboração dos projetos o atendimento dos requisitos da Política Socioambiental do **FGTS**, conforme previsto na Resolução do CCFGTS nº 761/2014, Instrução Normativa do MCIDADES Nº 10/2015 e na Circular CAIXA nº 681/2015, ou nas normas que venham a alterá-las ou substituí-las.

## **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - CONDICIONANTES CONTRATUAIS**

### **15.1 - Condições Resolutivas**

15.1.1 - Sob pena de resolução deste contrato de financiamento fica condicionado que:

- a) o **TOMADOR** deve apresentar o presente contrato à **CAIXA**, devidamente assinado no prazo máximo de 12 meses, contados da data da assinatura, podendo este prazo ser prorrogável a critério da **CAIXA** por igual período, devendo ocorrer, em qualquer caso, antes do primeiro desembolso, observadas as exigências legais de registro deste contrato no(s) cartório(s) competente(s), bem como de publicação do ato em meio

oficial e encaminhamento de uma via do contrato ao Tribunal de Contas do Estado, apresentando à **CAIXA** as competentes provas da realização desses atos;

#### 15.1.2 - Demais condições resolutivas:

15.1.2.1 - Compromete-se o **TOMADOR** a apresentar à **CAIXA**, no prazo máximo de 120 (cento e vinte) dias contados da data de assinatura do presente instrumento, sob pena da resolução deste contrato, a seguinte documentação:

- a) o projeto de trabalho técnico socioambiental, caso esteja previsto como item de investimento.
- b) Procuração ICMS

#### 15.2 - Condições para Início do Desembolso

15.2.1 - Como condição para realização do primeiro desembolso, compromete-se ainda o **TOMADOR** a:

- a) atender integralmente as condições de eficácia, se houver, e resolutivas expressas neste contrato;
- b) apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART/CREA do projeto, da execução e fiscalização da obra;
- c) apresentar documentos comprobatórios do resultado do processo da contratação de terceiros;
- d) apresentar o licenciamento ambiental - Licença de Instalação - LI do projeto, quando for o caso;
- e) comprovar o equacionamento da correta destinação dos resíduos gerados;
- f) apresentar o cronograma físico-financeiro do empreendimento;
- g) ter fixado a placa de obra; ;
- h) apresentar documentação da comprovação da titularidade da área de intervenção ou a comprovação da adoção de providência para regularização da área de intervenção;
- i) apresentar à **CAIXA** cópia da notificação extrajudicial feita ao **BANCO DEPOSITÁRIO**, relativa aos poderes outorgados à **CAIXA** para solicitação e transferência do valor do ICMS bastante e suficiente para fins de assegurar o cumprimento do contido na **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – GARANTIAS**.
- j) apresentar o Projeto de Trabalho Técnico – PTS ou obter a anuência do Ministério das Cidades encaminhado o pedido de dispensa, acompanhado de manifestação técnica da CAIXA, de acordo com o estabelecido pela Portaria MCidades nº 21, de 22/01/2014, ou outra norma que venha a alterá-las ou substituí-la;
- k) Apresentar a documentação relativa a área de intervenção;
- l) Apresentar autorização de remanejamento de dutos sobre faixas de domínio da Transpetro;
- m) Apresentar Projeto de Engenharia impresso em escala menor e também em meio digital AUTOCAD (projeto impresso apresentado encontra-se em tamanho muito





- reduzido, de difícil visualização) - assinados por seus autores e aprovados pelos órgãos competentes;
- n) Apresentar ART/RRT de projeto;
  - o) Apresentar ART/RRT de orçamento;
  - p) Apresentar Manifestação Ambiental emitida pelo órgão competente;
  - q) Apresentar Outorga DAEE;
  - r) Apresentar autorização sobre faixas de domínio da Companhia Paulista de Trens Metropolitanos CPTM;
  - s) Apresentar Declaração sobre regime de execução a ser adotado nas obras;
  - t) Apresentar Planilha em meio digital Excel;
  - u) Lembremos, conforme Gestor, que deverá ser observada a previsão de uso preferencial de agregados reciclados de resíduos da construção civil no projeto básico, no memorial descritivo, nas especificações técnicas e nas composições de custo, atendendo o disposto nas normas da ABNT NBR no. 15.115 e no. 15.116.

15.2.2 - Desde que devidamente caracterizada a inexistência de interdependência entre as obras/serviços/estudos e projetos, inclusive nos casos previstos junto ao programa Minha Casa Minha Vida, e a critério da **CAIXA**, as condições para início de desembolso são verificadas individualmente.

### 15.3 - Condições para último Desembolso

15.3.1 - Para a realização do último desembolso, é necessária a apresentação do Relatório Final de Implantação, acompanhado de:

- a) atestado de plena funcionalidade do empreendimento, emitido pelo prestador do serviço;
- b) licença de operação ou outro instrumento aceito pela **CAIXA** e pelo **GESTOR DA APLICAÇÃO**, se for o caso.

### CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - SUSPENSÃO DOS DESEMBOLSOS

16 - A **CAIXA** pode, em qualquer momento, mediante comunicação por escrito ao **TOMADOR** ou **AGENTE PROMOTOR**, suspender os desembolsos, na hipótese de ocorrer e enquanto persistirem:

- a) mora no pagamento de importâncias devidas por força de qualquer contrato celebrado pelo **TOMADOR** e pelo **AGENTE PROMOTOR** com a **CAIXA**, independentemente da aplicação das cominações nele previstas;
- b) qualquer ato, processo ou circunstância que possa reduzir a livre administração do **TOMADOR** ou a capacidade de disposição de seus bens;
- c) atraso ou falta de comprovação dos pagamentos efetuados com os recursos obtidos deste financiamento;
- d) alteração de qualquer das disposições das leis municipais, relacionadas com o financiamento, com a execução e com o funcionamento do(s) empreendimento(s), que contrarie, direta ou indiretamente, o ajustado neste contrato e nos demais a ele vinculados;



- e) ocorrência de fato superveniente que venha afetar a fonte dos recursos - **FGTS** que dê causa à indisponibilidade dos recursos à **CAIXA**;
- f) descumprimento e/ou inadimplemento de quaisquer das obrigações/exigências constantes das **CLÁUSULAS** deste **CONTRATO**, à exceção daquelas obrigações que condicionem à eficácia, resolução e ao início do desembolso do contrato;
- g) descumprimento do cronograma de execução das obras/serviços/estudos e projetos, inclusive em caso de contrapartida não financeira;
- h) determinação de suspensão dos desembolsos por órgãos de controle externo, por decisão judicial.
- i) a não apresentação dos documentos relacionados no subitem 7.2.3.

### CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - VENCIMENTO ANTECIPADO

17 - Caso a suspensão dos desembolsos prevista na **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA**, não seja medida suficiente para assegurar o regular cumprimento das obrigações assumidas pelo **TOMADOR e/ou AGENTE PROMOTOR**, constitui-se motivo de vencimento antecipado da dívida e rescisão do contrato, a critério da **CAIXA**.

17.1 – Também ensejam vencimento antecipado da dívida, a critério da **CAIXA**:

- a) inexistência, omissão ou falsidade das declarações prestadas, bem como aquelas que possam alterar a concessão deste financiamento;
- b) inadimplemento e/ou descumprimento de quaisquer das obrigações estipuladas neste contrato;
- c) ocorrência de procedimento judicial ou extrajudicial que afete as garantias constituídas em favor da **CAIXA**;
- d) modificação ou inobservância do projeto e demais documentos aceitos e integrantes do respectivo processo, sem o prévio e expresso consentimento da **CAIXA**;
- e) retardamento ou paralisação das obras/serviços/estudos e projetos por dolo ou culpa do **TOMADOR e/ou AGENTE PROMOTOR**, ou no caso de justificativa não aceita pela **CAIXA**;
- f) deixar de concluir as obras/serviços/estudos e projetos no prazo contratual;
- g) comprovação de não funcionalidade do empreendimento objeto deste contrato;
- h) decurso do prazo de 01(um) ano, contado da data da assinatura do presente contrato, para realização do primeiro desembolso, sem que tenha havido prorrogação do prazo conforme estabelecido na **CLÁUSULA QUINTA – DESEMBOLSO**, sendo declarada a perda da validade da operação de crédito;
- i) existência de fato de natureza econômico-financeira que, a critério da **CAIXA**, comprometa a execução do empreendimento, nos termos previstos no projeto aprovado;
- j) na hipótese da aplicação de recursos em finalidade diversa da prevista da **CLÁUSULA TERCEIRA - OBJETIVO**, a **CAIXA**, além de adotar as medidas previstas nesta Cláusula e no contrato, comunicará o fato ao Ministério Público Federal, para os fins e efeitos da Lei nº. 7.492 de 16 de junho de 1986;
- k) a cessão ou transferência a terceiros das obrigações assumidas neste contrato sem prévia e expressa autorização da **CAIXA**;

- l) na hipótese de declaração de vencimento antecipado de qualquer outro contrato firmado pelo **TOMADOR** com terceiros e que, a critério da **CAIXA**, possa prejudicar e/ou colocar em risco o crédito ora concedido;
- m) vencimento antecipado, por qualquer causa, de qualquer dívida do **TOMADOR** com qualquer instituição financeira, inclusive nos contratos cedidos à União, quando for o caso;
- n) determinação da extinção do contrato por órgãos de controle externo ou decisão judicial.
- o) constituição, sem consentimento expresso da **CAIXA**, de qualquer outro ônus ou gravame sobre os bens dados em garantia;
- p) Enquadramento na alínea "b" do o Inciso II do artigo 4º da Portaria 287/13 de 28.06.2013 do **GESTOR DA APLICAÇÃO**, ou norma que venha a alterá-la ou substituí-la.

17.2 - Nos casos de vencimento antecipado tornam-se exigíveis, desde logo, o principal, juros e demais obrigações contratualmente ajustadas, independentemente de aviso ou notificação judicial ou extrajudicial, além dos previstos nos Artigos 333 e 1.425 do Código Civil, devendo a **CAIXA**, depois de constatada a irregularidade, notificar o **TOMADOR** e o **AGENTE PROMOTOR**, concedendo-lhe o prazo de até 60 (sessenta) dias, também a critério da **CAIXA**, contados do recebimento da notificação, para sanar qualquer dos casos acima elencados.

17.3 - O **TOMADOR** obriga-se a dar conhecimento e/ou esclarecimento expresso e imediato à **CAIXA** da ocorrência, iminência ou veiculação de notícia a respeito de qualquer situação relacionada nas alíneas desta cláusula, sob pena de incorrer na hipótese da alínea "a" desta cláusula.

17.4 - Caso o presente instrumento seja rescindido por vencimento antecipado e tenham ocorrido despesas operacionais após a contratação, objetivando sua efetividade, o **TOMADOR** ressarcirá à **CAIXA** tais despesas, ou outras que porventura houver, limitadas a 1% (um por cento) do valor de financiamento.

## CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – EXTINÇÃO DO CONTRATO

18 – O presente instrumento pode ser extinto:

18.1 via resilição, por acordo mútuo entre a **CAIXA** e o **TOMADOR**;

18.2 via rescisão contratual, caso ocorra uma ou mais das hipóteses previstas no presente Contrato;

18.2.1 É assegurado à **CAIXA** rescindir, unilateralmente, o presente instrumento contratual, nos seguintes casos:





- a) não forem cumpridas todas as cláusulas de eficácia, resolutivas ou para início do desembolso, conforme **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – CONDICIONANTES CONTRATUAIS**;
- b) por ocasião de reavaliação, constatado o declínio da capacidade de pagamento do **TOMADOR** e, conseqüentemente, do seu conceito de risco de crédito, antes do 1º desembolso;
- c) qualquer uma das condições relacionadas na **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – VENCIMENTO ANTECIPADO**;
- d) ocorrência de divergências entre o pedido de financiamento apresentado e/ou das premissas e parâmetros do projeto analisado e, conseqüentemente, da seleção feita pelo **GESTOR DA APLICAÇÃO**, causados por novos valores, prazos e/ou metas físicas identificadas por ocasião da emissão do Laudo de Análise do Empreendimento, alterando as análises econômico-financeiras, jurídica, socioambiental e de engenharia que subsidiaram a presente contratação;
- e) obra não iniciada, por qualquer motivo, dentro dos prazos contratualmente pactuados, com a liquidação antecipada da dívida.

18.2.2 – Tanto no caso de rescisão quanto no caso de resilição, a extinção do pacto dar-se-á mediante comunicação escrita e caso tenham ocorrido despesas operacionais após a contratação desta operação objetivando sua efetividade, ou outras que porventura sejam pertinentes, o **TOMADOR** ressarcirá à **CAIXA** tais despesas, limitadas a 1% do valor de financiamento, sem prejuízo da aplicação de sanções específicas estipuladas neste contrato.

#### CLÁUSULA DÉCIMA NONA - IMPONTUALIDADE

19 - Ocorrendo inadimplência de qualquer obrigação de pagamento, a quantia a ser paga pelo **TOMADOR** é reajustada e adicionada de encargos:

- a) reajuste com base no índice referido na **CLÁUSULA OITAVA – ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA**, proporcional aos dias compreendidos entre o vencimento da obrigação e o pagamento;
- b) juros remuneratórios calculados com a taxa referida na **CLÁUSULA SEXTA - JUROS**, proporcionais aos dias compreendidos entre o vencimento da obrigação e o pagamento;
- c) juros de mora calculados à taxa nominal de 1% ao mês, inclusive sobre os juros remuneratórios referidos na alínea "b" desta Cláusula, proporcionais aos dias compreendidos entre o vencimento da obrigação e o pagamento.

19.1 - São considerados acessórios da dívida principal e devidos pelo **TOMADOR** à **CAIXA**, qualquer parcela paga por esta, decorrente de obrigação do **TOMADOR**, conforme descrito na **CLÁUSULA DÉCIMA – TARIFAS TAXAS E MULTAS**, subitens 10.1 e 10.3 ou à própria **CAIXA**, ainda não devidamente regularizadas.

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA - PENA CONVENCIONAL

20 - No caso de vencimento antecipado da dívida e de sua cobrança judicial ou extrajudicial, o **TOMADOR** deve à **CAIXA** a pena convencional de 2% sobre a importância devida, independentemente da aplicação de outras cominações legais cabíveis.

### **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - LIQUIDAÇÃO ANTECIPADA/AMORTIZAÇÕES EXTRAORDINÁRIAS**

21 - O **TOMADOR** pode liquidar sua dívida antecipadamente ou efetuar amortizações extraordinárias, mediante prévia comunicação à **CAIXA**. Neste caso, o valor do abatimento decorrente da amortização/liquidação é precedido de atualização **pro rata** dia útil do saldo devedor e a quantia amortizada corresponda ao valor mínimo de 02 prestações.

21.1 - Na amortização extraordinária da dívida, são cobradas as taxas previstas na **CLÁUSULA SÉTIMA - REMUNERAÇÃO DO AGENTE FINANCEIRO**, subitens 7.1 e 7.2, aplicadas sobre o saldo devedor atualizado **pro rata** até a data prevista de liquidação, conforme fórmulas abaixo, em sua integralidade, de forma a assegurar o retorno ao **AGENTE FINANCEIRO** dos custos operacionais, de captação e de capital alocado para o presente financiamento.

21.2 - O Saldo Devedor para Liquidação Antecipada é igual ao saldo devedor atualizado **pro rata** multiplicado pelo fator correspondente à taxa de administração associada à taxa de risco de crédito previstas na **CLÁUSULA SÉTIMA - REMUNERAÇÃO DO AGENTE FINANCEIRO**.

SDLA =  $SD \times (1 + T_{Adm} + T_{Risco})$ , onde:  
SDLA = Saldo Devedor para Liquidação Antecipada;  
SD = Saldo Devedor atualizado **pro rata**;  
TAdm = Taxa de Administração do contrato;  
TRisco = Taxa de Risco de Crédito do contrato.

21.3 - O Valor Total da Amortização Extraordinária é igual ao valor da amortização antecipada multiplicado pelo fator correspondente ao somatório da taxa de administração associada à taxa de risco de crédito previstas na **CLÁUSULA SÉTIMA - REMUNERAÇÃO DO AGENTE FINANCEIRO**.

VTAE =  $VAE \times (1 + T_{Adm} + T_{Risco})$ , onde:  
VTAE = Valor Total da Amortização Extraordinária;  
VAE = Valor da Amortização Extraordinária;  
TAdm = Taxa de Administração do contrato;  
TRisco = Taxa de Risco de Crédito do contrato.





21.4 – No caso de ocorrência de sub-rogação de pleno direito do **AGENTE OPERADOR** nos créditos e garantias constituídos pelo **TOMADOR** em favor da **CAIXA**, fica definido que a liquidação antecipada deste contrato, seja por iniciativa do **TOMADOR** ou da **CAIXA**, depende de prévia e expressa anuência do **AGENTE OPERADOR**, sob a pena de ineficácia do ato e, conseqüentemente, da quitação conferida.

## CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - CONDIÇÕES ESPECIAIS

22 - O **TOMADOR**, a partir da assinatura do presente instrumento, autoriza à **CAIXA** negociar, a qualquer momento, durante a vigência do contrato, o montante do crédito ora concedido, em parte ou no todo, junto às outras instituições financeiras, desde que mantidas as condições contratuais e mediante prévia ciência do **TOMADOR**.

## CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA – DECLARAÇÃO DAS PARTES

23 – As partes e os intervenientes abaixo identificados, até o final e total cumprimento das obrigações decorrentes deste contrato, declaram e/ou se comprometem a:

### 23.1 – O INTERVENIENTE ANUENTE – PODER CONCEDENTE:

- a) estar ciente de que, após 31.12.2019, a existência do Plano de Saneamento Ambiental ou de plano específico equivalente será condição para acesso aos recursos de financiamento;
- b) ter instituído por meio de legislação específica o controle social realizado por órgão colegiado;
- c) estar ciente que, por determinação do **GESTOR DA APLICAÇÃO**, o não atendimento de compromisso com vencimento posterior à contratação da operação de crédito implica em suspensão temporária para contratar novos financiamentos com recursos do FGTS.
- d) que fará constar em edital para contratação de terceiros, obrigação do executor/fornecedor em cumprir a legislação trabalhista brasileira e, quando couber, aos tratados e normas internacionais em que o Brasil seja signatário, de forma a garantir o vínculo trabalhista obrigatório, a repressão a qualquer forma de trabalho escravo ou degradante ou a utilização de mão de obra infantil ou adolescente, neste último caso salvo as hipóteses previstas na Lei nº 8.069/1990, bem como o atendimento às normas relacionadas à saúde e à segurança no trabalho.

### 23.2 - O TOMADOR:

- a) estar de acordo com os custos das obras/serviços/estudos e projetos relativos ao empreendimento aprovados pela **CAIXA**, limitados ao valor contratado;



- b) responsabiliza-se e assume quaisquer ônus relativos à questão de natureza fundiária que se referir ao presente contrato que não esteja prevista na proposta de financiamento aprovada pela **CAIXA**;
- c) responsabiliza-se a assumir, como contrapartida, todos os recursos necessários ao cumprimento do objeto/objetivo deste contrato, caso o valor referente aos custos das obras/serviços/estudos e projetos sejam superiores aos aprovados pela **CAIXA**;
- d) conhece e está de acordo com a condição estabelecida no subitem **5.4.1**, e ainda reconhecer que nenhuma responsabilidade é imputada à **CAIXA** em relação às despesas incorridas por ele **TOMADOR** no período de vigência da condição resolutiva, caso seja autorizado o início de obras/serviços/estudos e projetos em área em processo de regularização;
- e) efetuar, sob pena de ser declarado o vencimento antecipado da dívida, até o 30º dia anterior ao do vencimento do prazo de validade da procuração pública em vigor, a substituição/renovação da procuração pública exigida na **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - GARANTIAS**, encaminhando à **CAIXA**, mantendo o respectivo instrumento em vigência durante todo o período do presente contrato;
- f) a celebração do presente contrato não infringe ou viola qualquer disposição ou cláusula contida em qualquer acordo, contrato ou avença de que o **AGENTE PROMOTOR** seja parte;
- g) não estar descumprindo embargo de atividade, nos termos do art. 11 do Decreto nº 6.321, de 22.12.2007;
- h) ter verificado a situação de regularidade do empreiteiro/fornecedor junto ao Ministério do Trabalho e Emprego, quanto ao cadastro de empresas e pessoas autuadas por exploração do trabalho escravo, conforme legislação vigente.
- i) que todas as aprovações e medidas necessárias para celebrar o presente contrato foram tomadas, obtidas e estão válidas e eficazes;
- j) estar ciente de que as condições e informações referentes a este contrato podem ser fornecidas, quando solicitadas, aos órgãos e entidades de controle pertinentes, bem como serem encaminhadas cópias da presente contratação aos referidos órgãos e entidades.
- l) estar ciente que, por determinação do **GESTOR DA APLICAÇÃO**, o não atendimento de compromisso com vencimento posterior à contratação da operação de crédito implica em suspensão temporária para contratar novos financiamentos com recursos do FGTS.
- m) observar a compatibilidade com o plano diretor municipal, com os Zoneamentos Ecológico-Econômicos existentes, com as legislações de parcelamento, uso e ocupação do solo, com o plano municipal de saneamento básico ou com plano específico equivalente, bem como com os planos regionais pertinentes, inclusive com o plano da bacia hidrográfica ou com o plano estadual de recursos hídricos, quando o anterior não existir

### 23.3 - O AGENTE PROMOTOR:

- a) estar ciente dos custos das obras/serviços/estudos e projetos relativos ao empreendimento aprovados pela **CAIXA**, limitados ao valor contratado;
- b) acompanhar a implantação do empreendimento, objetivo deste contrato, e recebê-lo;



- c) operar e realizar a manutenção dos sistemas vinculados ao empreendimento previsto no presente contrato, atestando que tal empreendimento está de acordo com as suas normas e padrões;
- d) todas as aprovações e medidas necessárias para celebrar o presente contrato foram tomadas, obtidas e estão válidas e eficazes;
- e) a celebração do presente contrato não infringe ou viola qualquer disposição ou cláusula contida em qualquer acordo, contrato ou avença de que o **AGENTE PROMOTOR** seja parte;

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA - NOVAÇÃO**

24 - Qualquer tolerância, por parte da **CAIXA**, pelo não cumprimento de quaisquer das obrigações decorrentes deste contrato, é considerada como ato de liberalidade, não se constituindo em novação ou procedimento invocável pelo **TOMADOR**.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA – FIEL DEPOSITÁRIO**

25 – O **TOMADOR** e o **AGENTE PROMOTOR** assumem o encargo de **FIEL DEPOSITÁRIO** dos livros e/ou documentos fiscais, notas fiscais, faturas, duplicatas ou outros documentos decorrentes das operações de compra, referentes à aplicação dos recursos objeto deste contrato, bem como dos documentos fiscais referentes a prestação de serviços realizados relativamente aos empreendimentos, que os possuirá em nome da **CAIXA**.

25.1 – Desde já, o **TOMADOR** e o **AGENTE PROMOTOR** se obrigam a guardá-los, conservá-los e a entregá-los à **CAIXA**, de imediato, quando por esta solicitado, sob as penas civis e criminais previstas na legislação em vigor.

25.2 – Bem como, o **TOMADOR** e o **AGENTE PROMOTOR** se obrigam a guardar e conservar os materiais e itens de investimento adquiridos com recurso do presente financiamento e não assentados no empreendimento.

25.3 – O **TOMADOR** e o **AGENTE PROMOTOR** assumem o encargo em nome da **CAIXA**, de forma não onerosa e gratuita, durante toda a vigência deste contrato.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA - FISCALIZAÇÃO**

26 - O **TOMADOR** autoriza a **CAIXA**, de forma irrevogável e irretratável, a prestar informações relacionadas ao presente contrato aos órgãos e entidades da Administração Pública, inclusive e em especial aos órgãos de controle externo.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉTIMA – ISENÇÃO DE RESPONSABILIDADE**

27 – Fica o **TOMADOR** ciente que a **CAIXA** não detém competência ou atribuição para fiscalizar a atuação do **TOMADOR** nos procedimentos licitatórios, estando isenta de toda e qualquer responsabilidade ou obrigação para avaliar ou fiscalizar tais procedimentos.



27.1 – O **TOMADOR** declara que tem pleno conhecimento de que o acompanhamento da execução do objeto do contrato de financiamento é efetuado por engenheiros e arquitetos da **CAIXA** ou prepostos, cuja finalidade, específica e exclusiva, é a aferição da aplicação dos recursos desembolsados ou a desembolsar.

27.2 – O **TOMADOR** declara ainda que tem pleno conhecimento e aquiesce que a visita técnica ao empreendimento pela **CAIXA** é feita exclusivamente para efeito de inspeção visual para verificação da aplicação dos recursos, não se configurando em fiscalização ou em qualquer responsabilidade técnica pela execução das obras ou serviços acompanhados pela **CAIXA**.

27.3 - O **TOMADOR** e o **AGENTE PROMOTOR** estão obrigados a ressarcir e/ou indenizar a **CAIXA** e seus empregados, por qualquer perda ou dano, de qualquer prejuízo financeiro ou à imagem e/ou qualquer quantia que vier a ser compelida a pagar por conta de decisões judiciais, procedimentos administrativos ou procedimentos de arbitragem ou inquéritos civis e procedimentos investigatórios promovidos pelo Ministério Público ou ações civis públicas ou Termos de Ajustamento que, de qualquer forma, a autoridade entenda estar relacionado aos procedimentos licitatórios e de fiscalização de responsabilidade do **TOMADOR** relativos ao objetivo deste contrato.

27.4 – Qualquer alteração contratual proposta, que seja negociada diretamente pelo **TOMADOR** junto ao **GESTOR DA APLICAÇÃO**, e por este último aprovada, ao ser encaminhada à **CAIXA**, é analisada com base em seus normativos vigentes, bem como é submetida ao **AGENTE OPERADOR**, nos casos de sua competência.

27.4.1 – Nenhuma responsabilidade, de qualquer natureza, é imputada à **CAIXA** caso a alteração citada no subitem acima seja implementada sem aprovação expressa deste **AGENTE FINANCEIRO**.

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA OITAVA - NORMAS COMPLEMENTARES

28 - Aplicam-se a este contrato, no que couber, as normas gerais do **Conselho Curador do FGTS**, do **GESTOR DA APLICAÇÃO**, do **AGENTE OPERADOR** e da **CAIXA** para suas operações de financiamento, as quais o **TOMADOR** e o **AGENTE PROMOTOR** declaram conhecer e se obrigam a cumprir.

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA NONA – RESPONSABILIDADE AMBIENTAL E SOCIAL

29 – O **TOMADOR** e o **AGENTE PROMOTOR** declaram que a execução das obras e serviços do empreendimento, constantes do objetivo deste contrato, não implica violação à Legislação Ambiental em vigor.

29.1 – O **TOMADOR** e o **AGENTE PROMOTOR** obrigam-se a respeitar a legislação ambiental e a Política Sócio Ambiental do **FGTS**, e informar à **CAIXA** sobre a ocorrência de qualquer irregularidade ou evento relacionado ao empreendimento, que possa levar os

**CONTRATO Nº 0520.957-89**

órgãos competentes a considerar descumprida qualquer norma ambiental ou devida obrigação de indenizar qualquer dano ambiental.

29.2 – O **TOMADOR** e o **AGENTE PROMOTOR** ressarcem à **CAIXA** de qualquer quantia que vier a ser compelida a pagar por conta do dano ambiental que, de qualquer forma, a autoridade entenda estar relacionado ao empreendimento, assim como indeniza a **CAIXA** por qualquer perda ou dano que venha a experimentar em razão do dano ambiental.

### **CLÁUSULA TRIGÉSIMA – AUTORIZAÇÕES DO TOMADOR - CENTRAL DE RISCO DE CRÉDITO**

30 - O **TOMADOR** expressamente autoriza a **CAIXA**, durante a vigência do presente contrato, a solicitar e receber informações acerca da existência ou não de registros no **CADIN** a seu respeito, ao mesmo tempo em que autoriza a **CAIXA**, no âmbito da Resolução CMN 4.571, de 26 de maio de 2017, a acessar o Sistema de Informações de Créditos do Banco Central do Brasil para obter dados sobre o seu endividamento junto ao Sistema Financeiro Nacional.

30.1 – O **TOMADOR** declara ter ciência de que a **CAIXA**, bem como as demais instituições financeiras, por força da determinação do Conselho Monetário Nacional, com base nas atribuições que lhe são conferidas pela Lei n° 4.595, de 31 de dezembro de 1964, está obrigado à prestação de informações ao **BACEN** sobre a situação contábil deste e de todos os créditos de sua responsabilidade perante a **CAIXA**, sendo essas informações, na forma da Resolução CMN 4.571, de 26 de maio de 2017, consolidadas no Sistema de Informações de Créditos, cujo propósito é permitir ao **BACEN** o monitoramento do crédito no Sistema Financeiro Nacional.

30.2 – O **MUTUÁRIO** autoriza a **CAIXA** a remeter informação ao Sistema de Informações de Créditos (SCR) do **BACEN**, nos termos definidos na Resolução n° 4.571, de 26 de maio de 2017.

30.3 – O **MUTUÁRIO** autoriza a **CAIXA**, de forma irrevogável e irretratável, a prestar informações sobre o presente **CONTRATO** aos órgãos de fiscalização de controle externo e/ou judicante, quando legalmente a isso obrigada, ou em razão de ordem judicial.

30.4 – As autorizações acima mencionadas são automaticamente estendidas a qualquer outra entidade que, no curso deste **CONTRATO**, venha a substituir os órgãos acima mencionados em sua competência e função.

### **CLÁUSULA TRIGÉSIMA PRIMEIRA – DAS CLÁUSULAS**

31 – Se qualquer item ou cláusula deste contrato vier a ser considerado ilegal, inexecutável, ou, por qualquer motivo, ineficaz, todos os demais itens e cláusulas permanecem plenamente válidos e eficazes.



31.1 – As partes desde já, se comprometem a negociar, no menor prazo possível, item ou cláusula que, conforme o caso, venha a substituir o item ou cláusula ilegal, inexecutável ou ineficaz. Nessa negociação, é considerado o objetivo das partes na data de assinatura deste contrato, bem como o contexto no qual o item ou cláusula ilegal, inexecutável ou ineficaz foi inserido.

31.2 – As declarações prestadas pelo **TOMADOR**, pelo **AGENTE PROMOTOR** e pelos demais intervenientes subsistem até o final e total cumprimento das obrigações decorrentes deste contrato, ficando todos, sem prejuízo das demais sanções cabíveis, responsáveis por todos e quaisquer danos e prejuízos causados à **CAIXA** oriundos da inveracidade ou da inexatidão de todas as declarações aqui prestadas.

### CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEGUNDA - DOCUMENTOS INTEGRANTES DESTE CONTRATO

32 - Integram o presente contrato, para todos os fins de direitos, além de outros documentos pertinentes:

- a) Anexo I - Cronograma de Desembolso.
- b) Anexo II - Declaração de Funcionalidade.
- c) Anexo III - Procuração Pública.

### CLÁUSULA TRIGÉSIMA TERCEIRA – VALIDADE

33 - A validade do presente CONTRATO está condicionada à existência de margem no limite para contratação da operação de financiamento estabelecido nos termos da Res BACEN 4.589/17 e seus aditamentos e alterações, que será verificado pela CAIXA em até 5 dias úteis após a assinatura desse instrumento contratual, quando inicia-se também a vigência e todos os efeitos de direito.

### CLÁUSULA TRIGÉSIMA QUARTA - REGISTRO

34 - O **TOMADOR** obriga-se a promover o registro deste contrato no cartório competente, às suas expensas, conforme **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – CONDICIONANTES CONTRATUAIS**, e a encaminhar uma via ao Tribunal de Contas do do Estado para conhecimento, comprometendo-se a apresentar à **CAIXA** as competentes provas da realização desses atos.

### CLÁUSULA TRIGÉSIMA QUINTA - SUCESSÃO E FORO DO CONTRATO

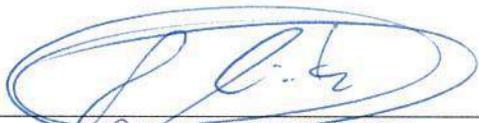
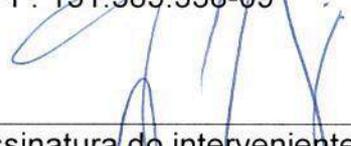
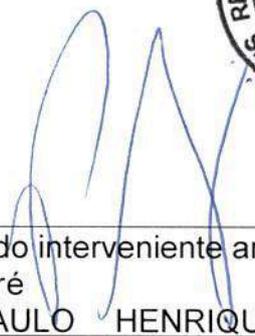
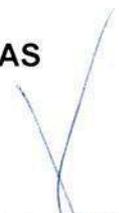
35 - As partes aceitam este instrumento tal como está redigido e obrigam-se, por si e sucessores, ao fiel e exato cumprimento do que ora ficou ajustado, estabelecendo-se como foro, com privilégio sobre qualquer outro, para conhecimento e solução de toda e

**CONTRATO Nº 0520.957-89**

qualquer questão decorrente da sua interpretação ou execução, o da Seção Judiciária da Justiça Federal com jurisdição no local do empreendimento objeto deste contrato. E, por estarem assim acordes, firmam com as testemunhas abaixo o presente instrumento em 04 (quatro) vias originais de igual teor e para um só efeito.

SANTO ANDRÉ  
Local/Data

,30 de Agosto de 2019

Assinatura do **AGENTE FINANCEIRO**  
Nome: FERNANDO TADEU DA COSTA  
PASSOS  
CPF: 114.047.038-88Assinatura do **TOMADOR**  
Nome: PAULO HENRIQUE PINTO  
SERRA  
CPF: 166.685.68-81Assinatura do **AGENTE PROMOTOR**  
Nome: ALMIR ROBERTO CICOTE  
CPF: 131.385.338-09Assinatura do interveniente anuente  
Poder Concedente - Santo André  
Nome: PAULO HENRIQUE PINTO  
SERRA  
CPF: 166.685.608-81Assinatura do interveniente anuente  
Santo André  
Nome: PAULO HENRIQUE PINTO  
SERRA  
CPF: 166.685.608-81**TESTEMUNHAS**Nome: José Roberto Toschi Junior  
CPF: 333.343.478-42Nome: Mário Augusto Matiello Simões  
CPF: 277.705.508-40**SAC CAIXA:** 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)**Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala:** 0800 726 2492**Ouvidoria:** 0800 725 7474

caixa.gov.br



**CONTRATO Nº 0520.957-89**

**ANEXO I - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO**

Cronograma inicial       Reprogramação

CT nº 0520.957-89	Município Santo André	UF SP
Programa <b>SANEAMENTO PARA TODOS</b>	Tomador Município de Santo André	
Modalidade Manejo de Águas Pluviais	Empreendimento Canalização do Córrego Utinga	
Finalidade Canalização do Córrego Utinga		
Término da carência 16 / 08 / 2021	Valor liberado até __ / __ / ____ 0,00	A liberar R\$ 3.677,028,73
Total R\$ 3.677.028,73	Financiamento R\$ 3.309.325,86	Contrapartida R\$ 367.702,87
		Investimento R\$ 3.677.028,73

**Valores em R\$ 1,00**

Referência Mês	Ano	Desembolsos FGTS		Contrapartida		Outros	
		Valor em R\$	%	Valor em R\$	%	Valor em R\$	%
11	2019	311.691,83	90,00	34.632,32	10,00		
12	2019	309.915,63	90,00	34.435,07	10,00		
01	2020	309.915,63	90,00	34.435,07	10,00		
02	2020	309.915,63	90,00	34.435,07	10,00		
03	2020	309.915,63	90,00	34.435,07	10,00		
04	2020	309.915,63	90,00	34.435,07	10,00		
05	2020	309.915,63	90,00	34.435,07	10,00		
06	2020	186.145,95	90,00	20.682,88	10,00		
07	2020	186.145,95	90,00	20.682,88	10,00		
08	2020	186.145,95	90,00	20.682,88	10,00		
09	2020	289.851,25	90,00	32.205,69	10,00		
10	2020	289.851,15	90,00	35.205,70	10,00		

**Total por Exercício**

Ano	Valor FGTS	%	Valor contrapartida	%	Valor outros	%
2019	621.607,46	90,00	69.067,49	10,00		
2020	2.687.718,40	90,00	298.635,38	10,00		

30 / 08 / 2019  
Data

27.062 v033 micro

AGENTE PROMOTOR  
Nome: ALMIR ROBERTO CICOTE  
CPF: 131.385.338-09

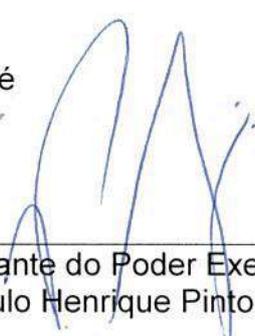
TOMADOR  
Nome: PAULO HENRIQUE PINTO SERRA  
CPF: 166.685.608-81

**CONTRATO Nº 0520.957-89****Anexo II – DECLARAÇÃO DE FUNCIONALIDADE DO EMPREENDIMENTO**

O TOMADOR MUNICÍPIO SANTO ANDRÉ, inscrito(a) no CNPJ/MP sob o nº 46.522.942/0001-30, neste ato representado(a) por seu(s) representante(s) legal(is) Paulo Henrique Pinto Serra, **DECLARA** à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, para os devidos fins de direito, e para que se produzam os efeitos necessários, que realizará as obras e serviços para que o **EMPREENDIMENTO** ora financiado apresente a boa e regular funcionalidade, atendendo ao objetivo proposto na **CLÁUSULA SEGUNDA**;

Santo André  
Local/Data

,30 de Agosto de 2019

  
\_\_\_\_\_  
Representante do Poder Executivo  
Nome: Paulo Henrique Pinto Serra



Procuração por Instrumento Público Saque em Conta Corrente – Operações de Saneamento e Infraestrutura



Grau de sigilo
#PÚBLICO

**PROCURAÇÃO bastante que faz Prefeitura Municipal de Santo André na forma abaixo:**

SAIBAM quantos este público instrumento de procuração virem que aos xxxx dias, do mês de xxxxx e ano dois mil e dezonove (2019) nesta cidade de Santo André, Estado de São Paulo/SP, neste serviço notarial, perante mim, [nome do Tabelião Titular ou Substituto], compareceu como **OUTORGANTE**, Prefeitura Municipal de Santo André, com sede na Praça IV Centenário nº 01, CEP: 09015-080, inscrito(a) no CNPJ sob o 46.522.942/0001-30, neste ato representado por seu Prefeito, Paulo Henrique Pinto Serra, brasileiro, casado, professor licenciado, portador da Cédula de Identidade 22.746.910-0 SSP/SP e inscrito no CPF/MF 166.685.608-81, residente e domiciliado na rua das Palmeiras, 161, apartamento 141, bairro Jardim, Santo André/SP, ... como **OUTORGADA**, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada nos termos do Decreto-Lei nº 759, de doze de agosto de 1969, atualmente regendo-se pelo Estatuto aprovado pelo Decreto Nº 7.973, de 28 de março de 2013, publicado no Diário Oficial da União de 01 de abril de 2013 e retificação publicada no Diário oficial da União de 05 de abril de 2013, inscrita no CNPJ/MF sob o nº [00.360.305/0001-04] com sede em Brasília, no SBS - Quadra 04 - Lote 3/4 - Brasília- DF- CEP: 70.092-900, neste ato representada pela sua Superintendência Regional ABC, avenida Industrial 600, salas 101 e 116, bairro Jardim, CEP: 09080-500, na pessoa do seu Superintendente Regional Fernando Tadeu da Costa Passos, brasileiro, casado, economiário, portador da Cédula de Identidade nº 12.564.497-8/SSP SP e inscrito no CPF/MF 384.906.500-63, residente e domiciliado nesta Capital. O(A) OUTORGANTE, na qualidade de devedor(a) no(s) contrato(s) de financiamento a ele(a) concedidos pela OUTORGADA, com recursos do FGTS, confere à CAIXA durante a vigência do(s) Contrato(s) de financiamento 0520.957-89, em caráter irrevogável e irretroatável, poderes especiais, para: 1) em caso de inadimplemento de qualquer parcela, constituída pelo principal, encargos e acessórios da dívida, ou de vencimento antecipado da dívida, efetuar o bloqueio e o repasse dos recursos decorrentes das quotas de participação do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Prestação de Serviços - ICMS, nos montantes necessários, solicitando o bloqueio dos recursos junto ao Banco Depositário (nome do Banco) e este procedendo-o incontinenti, até o valor para liquidação ou amortização da dívida, 2) Caso hajam valores faltantes, a OUTORGANTE autoriza à CAIXA imputar juros de mora, atualização e quaisquer outros encargos legais e convencionais à conta deste financiamento, os quais continuarão exigíveis e realizáveis até a data em que ocorrer disponibilidade na(s) conta(s) de depósito(s). O presente Mandato vigorará durante toda vigência do(s) contrato(s) de financiamento ou enquanto existir saldo devedor de qualquer do(s) contrato(s), até a total liquidação da dívida. (Lavrada sob minuta apresentada). O(s) nome e dados do(a) procurador(a) e os elementos relativos ao objeto do presente instrumento foram fornecidos e conferidos pelo OUTORGANTE, que por eles se responsabiliza(m). DISPENSADAS TESTEMUNHAS NOS TERMOS DA LEI Nº 10.406 de 10/01/2002 (NOVO CÓDIGO CIVIL) ART. 215. E, de como assim o disse(ram), do que dou fé, me pediu(ram) e lhe(s) lavrei a presente, que feita e achada conforme, outorgou(ram), aceitou(ram) e assina(m). Dou fé. Eu, [nome do Tabelião Titular ou do Substituto], a lavrei, li e encerro colhendo a(s) assinatura(s). Eu, [nome do Tabelião Titular ou do Substituto], Tabelião, a subscrevo. E.E.G. R\$0,00.

Santo André, [dia], de [mês por extenso] de 2019

CE CIVIL



**1º OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS - SANTO ANDRÉ - SP**  
 Rua Xavier de Toledo, 183 - 1º andar - Centro - Santo André CEP: 09010-130 / Pabx:  
 (11)4992-4455

*Carlos Roberto Rodrigues Pinto*  
**Oficial**

C.N.P.J. 43.349.000/0001-04 - C.P.F. 016.234.868-15

**CERTIFICA**, que o presente título foi registrado e microfilmado nesta data  
 sob número **247437**, conforme segue:

Apresentante.....: **MUNICIPIO DE SANTO ANDRE**  
 Natureza do Título.....: **INSTRUMENTO PARTICULAR**  
 Anotação.....: **CONTRATO N°.0520.957-89.**

Santo André, 17 de setembro de 2019.

INEZ APARECIDA MURARI  
 Escrevente Autorizada

Microfilme.....:	R\$	5,72
Páginas Adicionais....:	R\$	0,00
Vias Excedentes.....:	R\$	0,00
Emolumentos.....:	R\$	1.743,48
SubTotal.....:	<b>R\$</b>	<b>1.749,20</b>
Ao Estado.....:	R\$	0,00
I.P.E.S.P.....:	R\$	0,00
Sinoreg.....:	R\$	0,00
Tribunal de Justiça...:	R\$	0,00
Ministério Público....:	R\$	0,00
Ao Município.....:	R\$	0,00
Total.....:	<b>R\$</b>	<b>1.749,20</b>
Depósito.....:	R\$	2.917,65
DEVOLVER.....:	<b>R\$</b>	<b>1.168,45</b>



Para verificar a  
 autenticidade do  
 documento, acesse o  
 site da Corregedoria  
 Geral da Justiça :

1110054IUE000007562EO196

Recepção : **152819**

Emolumentos do Estado e contribuição de aposentadoria recolhidos pela guia nº 175

Recebi a importância acima. Data.: 17/09/2019.

Caixa:

1ª. Via

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: FABIANA VARONI PEREIRA. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse <http://e-processo.tce.sp.gov.br> - link 'Validar documento digital' e informe o código do documento: 2-111W-41XT-4MIN2-5M36

## **D E S P A C H O**

---

<b>PROCESSO:</b>	<b>00020573.989.19-1</b>
<b>REQUERENTE/SOLICITANTE:</b>	▪ PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRE (CNPJ 46.522.942/0001-30) ▪ <b>ADVOGADO:</b> ARTHUR SCATOLINI MENTEN (OAB/SP 172.683) / FABIANA VARONI PEREIRA (OAB/SP 197.699)
<b>INTERESSADO(A):</b>	▪ CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (CNPJ 00.360.305/0001-04)
<b>ASSUNTO:</b>	Ofício P nº. 177.09.2019, datado de 12/09/2019, subscrito pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito PAULO SERRA, cujo objetivo é encaminhar Contrato de Financiamento nº 0520.957-89 formalizado junto à Caixa Econômica Federal, no valor de R\$ 3.309.325,86 destinados à execução de empreendimentos para canalização do Córrego Utinga - Programa Saneamento para todos - Modalidade Manejo de Águas Pluviais do Programa Avançar Cidades - Ministério das Cidades.
<b>EXERCÍCIO:</b>	2019

---

Encaminhe-se o presente protocolado ao setor competente – **DF-09**, para verificar a existência de processos específicos sobre a matéria, ou se houve comentários nos relatórios contas anuais.

**Ao Cartório.**

**G.P.**, 24 de setembro de 2019.

**ANTONIO ROQUE CITADINI**  
**PRESIDENTE**

CAMPM

processo.tce.sp.gov.br - link 'Validar documento digital' e informe o código do documento: 2-1YM0-1TY6-5C0J-3J4Y



TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SÃO PAULO  
9ª DIRETORIA DE FISCALIZAÇÃO - DF-9.2



**PROCESSO:** TC – 20573.989.19-1  
**REQUERENTE/  
SOLICITANTE:** Prefeitura Municipal de Santo André  
**INTERESSADO:** Caixa Econômica Federal - CEF  
**ASSUNTO:** Ofício P nº. 177.09.2019, datado de 12/09/2019, subscrito pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito PAULO SERRA, cujo objetivo é encaminhar Contrato de Financiamento nº 0520.957-89 formalizado junto à Caixa Econômica Federal, no valor de R\$ 3.309.325,86 destinados à execução de empreendimentos para canalização do Córrego Utinga - Programa Saneamento para todos - Modalidade Manejo de Águas Pluviais do Programa Avançar Cidades - Ministério das Cidades.

Senhor Diretor Técnico de Divisão,

Em cumprimento à r. determinação contida no evento 6.1, informamos que o assunto em epígrafe não foi objeto de comentário específico nos relatórios das contas anuais de 2018 e 2019 (primeiro quadrimestre), da Prefeitura Municipal de Santo André<sup>1</sup>.

Outrossim, pesquisas no Sistema Integrado de Controle de Protocolo<sup>2</sup> e no Sistema e-TCESP desta Casa indicaram a inexistência de autos próprios ou outros expedientes que versem sobre o assunto em epígrafe.

À consideração de Vossa Senhoria.

DF-9.2, 1 de outubro de 2019.

**ALEXANDRE MASSAJI IDE**  
*Chefe Técnico da Fiscalização*

<sup>1</sup> TC-4669.989.18-8 e TC-5010.989.19-2

<sup>2</sup> No campo TC = 01-contrato, 10-Denúncia, 21-Exame Prévio e 24-Representação; no campo DOC = B28-Representação, B35-Impugnação, B48-Irregularidades e B49-Representação contra Edital.

---

<b>PROCESSO:</b>	<b>00020573.989.19-1</b>
<b>REQUERENTE/SOLICITANTE:</b>	▪ PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ (CNPJ 46.522.942/0001-30) ▪ <b>ADVOGADO:</b> ARTHUR SCATOLINI MENTEN (OAB/SP 172.683) / FABIANA VARONI PEREIRA (OAB/SP 197.699)
<b>INTERESSADO(A):</b>	▪ CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (CNPJ 00.360.305/0001-04)
<b>ASSUNTO:</b>	Ofício P nº. 177.09.2019, datado de 12/09/2019, subscrito pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito PAULO SERRA, cujo objetivo é encaminhar Contrato de Financiamento nº 0520.957-89 formalizado junto à Caixa Econômica Federal, no valor de R\$ 3.309.325,86 destinados à execução de empreendimentos para canalização do Córrego Utinga - Programa Saneamento para todos - Modalidade Manejo de Águas Pluviais do Programa Avançar Cidades - Ministério das Cidades.
<b>EXERCÍCIO:</b>	2019

---

**Exmo. Sr. Conselheiro Presidente,**

Atendendo à r. Determinação contida no Evento 6.1, a Fiscalização informa que a matéria tratada no presente expediente não foi objeto de comentário em itens específicos dos relatórios das contas anuais da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ, relativas aos exercícios de 2018 e 2019 (primeiro quadrimestre), bem como que, em pesquisa no Sistema Integrado de Controle de Protocolo e no Sistema eTCESP não foi constatada a existência de autos próprios ou outros expedientes versando sobre o assunto.

Nessa conformidade, esta Direção ratifica a manifestação da DF-9.2 e, na expectativa do satisfatório cumprimento do determinado, submete o presente expediente à elevada apreciação de Vossa Excelência.

GDF-9, 2 de outubro de 2019.

SERGIO KENJI NAKAMURA

Diretor Técnico de Divisão

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: SERGIO KENJI NAKAMURA. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse <http://e-processo.tce.sp.gov.br> - link 'Validar documento digital' e informe o código do documento: 2-2JUR-4HZQ-7G25-5D5A

## DESPACHO

---

**PROCESSO:** 00020573.989.19-1

**REQUERENTE/SOLICITANTE:** ■ PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRE (CNPJ 46.522.942/0001-30)

■ **ADVOGADO:** ARTHUR SCATOLINI MENTEN (OAB/SP 172.683) / FABIANA VARONI PEREIRA (OAB/SP 197.699)

**INTERESSADO(A):** ■ CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (CNPJ 00.360.305/0001-04)

**ASSUNTO:** Ofício P nº. 177.09.2019, datado de 12/09/2019, subscrito pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito PAULO SERRA, cujo objetivo é encaminhar Contrato de Financiamento nº 0520.957-89 formalizado junto à Caixa Econômica Federal, no valor de R\$ 3.309.325,86 destinados à execução de empreendimentos para canalização do Córrego Utinga - Programa Saneamento para todos - Modalidade Manejo de Águas Pluviais do Programa Avançar Cidades - Ministério das Cidades.

**EXERCÍCIO:** 2019

---

**PROCESSO:** 00021337.989.19-8

**REQUERENTE/SOLICITANTE:** ■ PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRE (CNPJ 46.522.942/0001-30)

■ **ADVOGADO:** ARTHUR SCATOLINI MENTEN (OAB/SP 172.683) / FABIANA VARONI PEREIRA (OAB/SP 197.699)

**INTERESSADO(A):** ■ CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (CNPJ 00.360.305/0001-04)

**ASSUNTO:** Ofício P nº. 177.09.2019, datado de 12/09/2019, subscrito pelo

Excelentíssimo Senhor Prefeito PAULO SERRA, cujo objetivo é encaminhar Contrato de Financiamento nº 0520.957-89 formalizado junto à Caixa Econômica Federal, no valor de R\$ 3.309.325,86 destinados à execução de empreendimentos para canalização do Córrego Utinga - Programa Saneamento para todos - Modalidade Manejo de Águas Pluviais do Programa Avançar Cidades - Ministério das Cidades.

**EXERCÍCIO:** 2019

---

Encaminhe-se o presente expediente ao eminente **Conselheiro ROBSON MARINHO**, Relator do processo **TC-5010.989.19**, referente às contas do exercício de 2019, com cópias à eminente **Conselheira CRISTIANA DE CASTRO MORAES**, Relatora do processo **TC-4669.989.18**, referente às contas do exercício de 2018, **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ**, para as providências que Suas Excelências entenderem oportunas.

Observo que eventuais reiteraões deste pleito serão encaminhadas, em trânsito direto, para Suas Excelências.

**Ao Cartório.**

**G.P.**, 4 de outubro de 2019.

**ANTONIO ROQUE CITADINI  
PRESIDENTE**

CAMPM

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: ANTONIO ROQUE CITADINI. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse <http://e-processo.tce.sp.gov.br> - link 'Validar documento digital' e informe o código do documento: 2-2Z11-902B-55BS-59SK

## DESPACHO

---

<b>PROCESSO:</b>	<b>00020573.989.19-1</b>
<b>REQUERENTE/SOLICITANTE:</b>	▪ PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ (CNPJ 46.522.942/0001-30) ▪ <b>ADVOGADO:</b> ARTHUR SCATOLINI MENTEN (OAB/SP 172.683) / FABIANA VARONI PEREIRA (OAB/SP 197.699)
<b>INTERESSADO(A):</b>	▪ CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (CNPJ 00.360.305/0001-04)
<b>ASSUNTO:</b>	Ofício P nº. 177.09.2019, datado de 12/09/2019, subscrito pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito PAULO SERRA, cujo objetivo é encaminhar Contrato de Financiamento nº 0520.957-89 formalizado junto à Caixa Econômica Federal, no valor de R\$ 3.309.325,86 destinados à execução de empreendimentos para canalização do Córrego Utinga - Programa Saneamento para todos - Modalidade Manejo de Águas Pluviais do Programa Avançar Cidades - Ministério das Cidades.
<b>EXERCÍCIO:</b>	2019

---

À DF-10 para conhecimento e anotações tendo em vista a instrução do processo 5010.989.19, que trata das contas de 2019 da Prefeitura Municipal de Santo André.

Referencie-se, antes, ao mencionado processo.

Uma vez cumpridas tais determinações, archive-se provisoriamente.

Publique-se e encaminhe-se.

GCRRM, 17 de outubro de 2019

**ALEXANDRE MANIR FIGUEIREDO SARQUIS**  
**CONSELHEIRO-SUBSTITUTO**

vms/1686

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: ALEXANDRE MANIR FIGUEIREDO SARQUIS. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse <http://e-processo.tce.sp.gov.br> - link 'Validar documento digital' e informe o código do documento: 2-3N0E-IA52-4RYX-7COD

Evento 13.9. Em face das irregularidades apontadas pela Equipe de Fiscalização da UR-20 - Santos, fixo aos interessados, nos termos do artigo 2º, inciso XIII, da Lei Complementar Estadual nº 709/93, o prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da publicação deste despacho, para que delas tomem conhecimento e apresentem alegações que forem de seus interesses.

Publicar-se.
PROCESSO: 00018834.989.19-6 INTERESSADOS: SECRETARIA MUNICIPAL DE TURISMO - GABINETE DO SECRETÁRIO ORDENADOR DA DESPESA: GUILHERME DE MIRANDA CLEMENTINI RESPONDÁVEL: VALQUIRIA TEIXEIRACAMPOS ALVES ASSUNTO: PRESTAÇÃO DE CONTAS DE ADIANTAMENTO DURANTE O PERÍODO DE 10/7 A 8/8/19, NO VALOR DE R\$ 2.000,00 Notifico os interessados acima nomeados para que, consoante o relatório da Fiscalização (evento 13.4), apresentem as alegações que forem de seus interesses ou adotem providências necessárias ao exato cumprimento da lei. Consigo que o prazo para apresentação de 15 (quinze) dias úteis, a contar da data da publicação deste despacho, advertindo os destinatários de que, na ausência de notícias, o processo poderá ir a julgamento à revelia.

Publicar-se.
PROCESSO: 00019590.989.19-6 CONVENIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SUZANO CONVENIADO(A): IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE SUZANO INTERESSADO(A): PAULO FUMIO TOKUZUMI RODRIGO KENJI DE SOUZA ASHUCHIKI ADVOGADO: MIRIAM ATHIE (OAB/SP 79.338) / PAULO ROBERTO ATHIE PICCELLI (OAB/SP 345.307) / FERNANDA RAELE FRANCA (OAB/SP 352.175) ASSUNTO: REPASSOS PÚBLICOS AO TERCEIRO SETOR - CONVÊNIO, EXERCÍCIO: 2016. Município: SUZANO. Nº 10716 - 28 de outubro de 2016. OBJETO: Fomento econômico de SUZANO às ações e serviços de assistência à saúde prestados aos usuários do SUS na região, através do Programa Pro Santa Casa II. PROCESSO Nº (ORIGEM): 001.0201.000.961/2016. FONTE DE RECURSOS: Estadual e Municipal. VIGÊNCIA: 4 meses - 28/10/2016 a 27/12/2017. VALOR: R\$ 900.000,00 EXERCÍCIO: 2016 INSTRUÇÃO POR: DF-02 PROCESSO(S) DEPENDENTES(S): 00004874.989.19-1 Indeferido em 17/10/2016 pelo pedido de prorrogação de prazo constante do Evento 122, porquanto menciona o TC-01094.989.19-1. Ademais, não há prazo assinado nestes autos, cuja prestação jurisdicional encontra-se exaurida, diante do trânsito em julgado da decisão, ocorrido em 5/8/19.

Publicar-se.
DESPACHO PROFERIDO PELO SUBSTITUTO DE CONSELHEIRO SAMY WURMAN
PROCESSO: 00022307.989.19-4 REPRESENTANTE: ANSELMO NOGUEIRA JUNIOR (OAB/SP nº 401.118). REPRESENTADO(A): HOSPITAL REGIONAL DR OSIRIS FLORINDO COELHO - FERRAZ DE VASCONCELOS - SECRETARIA DA SAÚDE ASSUNTO: Despacho de apreciação sobre petição formulada em face do edital nº 00010904.989.19-1 Indeferido em 17/10/2016 pelo pedido de prorrogação de prazo constante do Evento 122, porquanto menciona o TC-01094.989.19-1. Ademais, não há prazo assinado nestes autos, cuja prestação jurisdicional encontra-se exaurida, diante do trânsito em julgado da decisão, ocorrido em 5/8/19.

Publicar-se.
DESPACHO PROFERIDO PELO SUBSTITUTO DE CONSELHEIRO SAMY WURMAN
PROCESSO: 00022307.989.19-4 REPRESENTANTE: ANSELMO NOGUEIRA JUNIOR (OAB/SP nº 401.118). REPRESENTADO(A): HOSPITAL REGIONAL DR OSIRIS FLORINDO COELHO - FERRAZ DE VASCONCELOS - SECRETARIA DA SAÚDE ASSUNTO: Despacho de apreciação sobre petição formulada em face do edital nº 00010904.989.19-1 Indeferido em 17/10/2016 pelo pedido de prorrogação de prazo constante do Evento 122, porquanto menciona o TC-01094.989.19-1. Ademais, não há prazo assinado nestes autos, cuja prestação jurisdicional encontra-se exaurida, diante do trânsito em julgado da decisão, ocorrido em 5/8/19.

Publicar-se.
DESPACHO PROFERIDO PELO SUBSTITUTO DE CONSELHEIRO SAMY WURMAN
PROCESSO: 00022307.989.19-4 REPRESENTANTE: ANSELMO NOGUEIRA JUNIOR (OAB/SP nº 401.118). REPRESENTADO(A): HOSPITAL REGIONAL DR OSIRIS FLORINDO COELHO - FERRAZ DE VASCONCELOS - SECRETARIA DA SAÚDE ASSUNTO: Despacho de apreciação sobre petição formulada em face do edital nº 00010904.989.19-1 Indeferido em 17/10/2016 pelo pedido de prorrogação de prazo constante do Evento 122, porquanto menciona o TC-01094.989.19-1. Ademais, não há prazo assinado nestes autos, cuja prestação jurisdicional encontra-se exaurida, diante do trânsito em julgado da decisão, ocorrido em 5/8/19.

Publicar-se.
DESPACHO PROFERIDO PELO SUBSTITUTO DE CONSELHEIRO SAMY WURMAN
PROCESSO: 00022307.989.19-4 REPRESENTANTE: ANSELMO NOGUEIRA JUNIOR (OAB/SP nº 401.118). REPRESENTADO(A): HOSPITAL REGIONAL DR OSIRIS FLORINDO COELHO - FERRAZ DE VASCONCELOS - SECRETARIA DA SAÚDE ASSUNTO: Despacho de apreciação sobre petição formulada em face do edital nº 00010904.989.19-1 Indeferido em 17/10/2016 pelo pedido de prorrogação de prazo constante do Evento 122, porquanto menciona o TC-01094.989.19-1. Ademais, não há prazo assinado nestes autos, cuja prestação jurisdicional encontra-se exaurida, diante do trânsito em julgado da decisão, ocorrido em 5/8/19.

Publicar-se.
DESPACHO PROFERIDO PELO SUBSTITUTO DE CONSELHEIRO SAMY WURMAN
PROCESSO: 00022307.989.19-4 REPRESENTANTE: ANSELMO NOGUEIRA JUNIOR (OAB/SP nº 401.118). REPRESENTADO(A): HOSPITAL REGIONAL DR OSIRIS FLORINDO COELHO - FERRAZ DE VASCONCELOS - SECRETARIA DA SAÚDE ASSUNTO: Despacho de apreciação sobre petição formulada em face do edital nº 00010904.989.19-1 Indeferido em 17/10/2016 pelo pedido de prorrogação de prazo constante do Evento 122, porquanto menciona o TC-01094.989.19-1. Ademais, não há prazo assinado nestes autos, cuja prestação jurisdicional encontra-se exaurida, diante do trânsito em julgado da decisão, ocorrido em 5/8/19.

o cadastro no sistema e-TCESP e assim o manter durante todo o curso do processo, até final extinção.

Publicar-se e aguarde-se.
Ao Cartório para cumprir.
PROCESSO: 00021021.989.19-9. MENCIONADO(A): PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL (CNPJ 44.543.981/0001-99). ÓRGÃO DA ORIGEM: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO (CNPJ 03.73.524/0001-03). ASSUNTO: Ofício da 2ª Vara do Trabalho de Assis, 20 de setembro de 2019. Processo nº 01012-02.2015.5.15.0100, acompanhada do extrato bancário, subscrito: pela Direção de Trabalho Dra. Bárbara Baldani Fernandes Nunes. EXERCÍCIO: 2019.

Considerando já ter a unidade de fiscalização competente tomado conhecimento do presente (ev. 9), referenciado-se ao processo 4577.989.19, que trata das Contas Anuais do referido município.

Uma vez cumprida a determinação, arquive-se provisoriamente.

Publicar-se e encaminhe-se.
PROCESSO: 00022244.989.19-0. EMBARGANTE: ISMENIA MENDES MORAES (CPF 004.745.128-94). ADVOGADO: MARCOS ANTONIO GABAN MONTEIRO (OAB/SP 278.013). MENCIONADO(A): PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL (CNPJ 44.543.981/0001-99). ASSUNTO: Embargos de Declaração contra Acórdão proferido no julgamento do Recurso Interposto às Contas Municipais do Exercício de 2016 da Prefeitura Municipal de Palmital. EXERCÍCIO: 2016. RECURSO/OAÇÃO DO: 00019085.989.18-4.

ISMÊNIA MENDES MORAES, qualificada nos autos principais, embarga de declaração o Parecer proferido em 11 de outubro de 2019 pelo e. Tribunal Pleno nos autos do reexame 19085.989.18-4.

Com fundamento no parágrafo único do art. 154 do Regimento do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo - RITCESP, indefiro "in limine" a petição, em virtude de ela não indicar objetivamente qual ponto devesse ser declarado.

A Peticionária, com a medida procedimental, busca instaurar, onde lei ou regulamento não prevêm, o terceiro grau de contencioso administrativo.

Retivei ainda observar que o art. 70, "caput", da Lei Complementar estadual nº 709, de 14 de janeiro de 1993, estabelece ser o pedido de reexame ser o único recurso cabível, não "parecer prévio, emitido sobre as contas do Governador ou sobre a prestação anual de contas da administração financeira dos Municípios".

Publicar-se e, quando oportuno, arquive-se.
PROCESSO: 00022244.989.19-0. ÓRGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANHEMBI (CNPJ 46.634.135/0001-00). ADVOGADO: JULIO CESAR MACHADO (OAB/SP 330.136). INTERESSADO(A): MIGUEL VIEIRA MACHADO NETO (CPF 147.898.378-74). ASSUNTO: Contas de Prefeitura - Exercício de 2018. EXERCÍCIO: 2018. INSTRUÇÃO POR: UR-06.

Tendo em vista a complementação (Ev. 125) pela Unidade Regional de Araras de UR-10 Relatório de Fiscalização anteriormente inserido aos autos no ev. 91, e de acordo com o que dispõem os artigos 29 da Lei Complementar 709/93 e 194 do Regimento Interno deste Tribunal de Contas, assino ao responsável pelas contas aqui em exame o prazo de 15 (quinze) dias para que tome conhecimento daqueles e apresente alegações de interesse.

Quando ao pedido, ainda pendente de apreciação, de dilação de prazo da PREFEITURA MUNICIPAL DE ANHEMBI, considero o prejudicado (ev. 112), haja vista o início de novo prazo.

Publicar-se e aguarde-se.
PROCESSO: 00004462.989.19-5. ÓRGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORIDA PAULISTA (CNPJ 44.925.619/0001-00). ADVOGADO: RICARDO AMADO SCHELL RIBAS SILVEIRA ALVES (OAB/SP 417.196). INTERESSADO(A): WILSON FROIO JUNIOR (CPF 825.101.989-00). ASSUNTO: Contas de Prefeitura - Exercício de 2019. EXERCÍCIO: 2019. INSTRUÇÃO POR: UR-18. PROCESSO(S) DEPENDENTES(S): 00014654.989.19-3. PROCESSO(S) REFERENCIADO(S): 00018682.989.19-9.

Fica o sr. Prefeito Municipal NOTIFICADO para que tome conhecimento do Relatório da Fiscalização (ev. 45), que contém os apontamentos e resultados verificados no período em exame, e ADVERTIDO de que a falta de adoção de medidas corretivas poderá implicar na emissão de parecer desfavorável à aprovação das contas anuais.

Publicar-se.
Após, retornem os autos à Unidade Regional de Adamantina - UR-18 para prosseguimento de sua instrução.

PROCESSO: 00004582.989.19-9. ÓRGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAPUÁ (CNPJ 52.300.231/0001-03). ADVOGADO: GUSTAVO MATSUNO DA CAMARA (OAB/SP 279.563). INTERESSADO(A): GILMAR MARTIN MARTINS (CPF 005.007.738-40). ASSUNTO: Contas de Prefeitura - Exercício de 2019. EXERCÍCIO: 2019. INSTRUÇÃO POR: UR-18. PROCESSO(S) DEPENDENTES(S): 00008615.989.19-1. PROCESSO(S) REFERENCIADO(S): 00018621.989.19-9.

Fica o sr. Prefeito Municipal NOTIFICADO para que tome conhecimento do Relatório da Fiscalização (ev. 69), que contém os apontamentos e resultados verificados no período em exame, e ADVERTIDO de que a falta de adoção de medidas corretivas poderá implicar na emissão de parecer desfavorável à aprovação das contas anuais.

Publicar-se.
Após, retornem os autos à Unidade Regional de Adamantina - UR-18 para prosseguimento de sua instrução.

PROCESSO: 00004742.989.19-7. ÓRGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUEIRA CESAR (CNPJ 46.634.184/0001-42). ADVOGADO: ADRIANA GUERRA (OAB/SP 126.196) / CAMILA FERREIRA DA SILVA (OAB/SP 256.151). INTERESSADO(A): JOSE CARLOS GERDULLO (CPF 042.543.418-49). ASSUNTO: Contas de Prefeitura - Exercício de 2019. EXERCÍCIO: 2019. INSTRUÇÃO POR: UR-02. PROCESSO(S) DEPENDENTES(S): 00018476.989.19-9.

Fica o sr. Prefeito Municipal NOTIFICADO para que tome conhecimento do Relatório da Fiscalização (ev. 40), que contém os apontamentos e resultados verificados no período em exame, e ADVERTIDO de que a falta de adoção de medidas corretivas poderá implicar na emissão de parecer desfavorável à aprovação das contas anuais.

Publicar-se.
Após, retornem os autos à Unidade Regional de Bauru - UR-2 para prosseguimento de sua instrução.

PROCESSO: 00005004.989.18-2. ÓRGÃO: CAMARA MUNICIPAL DE TAIACÚ (CNPJ 49.225.238/0001-04). INTERESSADO(A): SONIA REGINA DE CAMPOS (CPF 141.005.939-65). ASSUNTO: Contas de Câmara - Exercício de 2018. EXERCÍCIO: 2018. INSTRUÇÃO POR: UR-13.

Cuidam os autos das contas da Câmara Municipal de Taiaçu, relativas ao exercício de 2018.

Tendo em vista o contido no Relatório de Fiscalização elaborado pela Unidade Regional de Araçuaçu - UR-13 (ev. 10) e de acordo com o que dispõem os artigos 29 da Lei Complementar 709/93 e 194 do Regimento Interno deste Tribunal de Contas, assino ao responsável pelas contas aqui em exame o prazo de 15 (quinze) dias para que tenha ciência daquele e apresente as alegações de interesse.

Publicar-se e aguarde-se.
PROCESSO: 00021374.989.19-2. ÓRGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE VERA CRUZ INTERESSADA: RENATA ZOMPERO DIAS DEVITO ASSUNTO: Descumprimento de prazos. EXERCÍCIO: 2019. INSTRUÇÃO POR: UR-04.

A Fiscalização registrou (ev. 9), conduzida omissiva da gestora da Prefeitura Municipal de Vera Cruz que deixou de enviar informações sobre licitações e contratos exigidas pela fase IV do sistema ADEUSP.

Isso posto, fica Renata Zompero Dias Devito, CPF 120.050.858-04, Prefeita, NOTIFICADA, para no prazo de 15 (quinze) dias apresentar a documentação devida, bem como defender-se da conduta omissiva que a ela é imputada, atenta ao que dispõe o art. 3º da Resolução nº 62/2012, deste Tribunal e o art. 104 da Lei Complementar Estadual nº 709, de 1993.

Publicar-se e aguarde-se.
Se houver juntada de documentos voltem-me os autos; do contrário, restitua-se o processo à UR-4, para que prossiga acompanhando os prazos até o exaurimento do calendário de obrigações deste exercício.

Caso a parte tenha interesse em receber notificações e intimações via eletrônica, deverá cadastrar endereço eletrônico de correspondência (e-mail) no sistema e-TCESP e mantê-lo atualizado enquanto durar o processo.

PROCESSO: 00005818.989.17-0. CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 053.02/14, firmado em 18/01/2017, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2017. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICABAL (CNPJ 50.387.844/0001-05). ADVOGADO: (OAB/SP 326.219). CONTRATADO(A): HOLD COMUNICAÇÃO E SERVIÇOS RIBEIRO PRETO LTDA (CNPJ 02.990.841/0001-19). ADVOGADO: MARIANA SCEPPAQUERIA LEITE GALVAO (OAB/SP 169.057) / RAFAEL RAMIRES ARAUJO VALIM (OAB/SP 248.606). INTERESSADO(A): RAUL JOSE SILVA GRIFFO (CPF 005.422.578-74). ADVOGADO: MIRELA ANDREA ALVES FICHER SENO (OAB/SP 235.441). JOSE CARLOS HORI (CPF 055.848.708-46). ASSUNTO: Termo de Aditamento nº 05.02/2014, firmado em 08/01/2016, com a finalidade de prorrogar a vigência contratual. EXERCÍCIO: 2016. INSTRUÇÃO POR: UR-06. PROCESSO PRINCIPAL: 5671.989.17-6.

007.830.258-74). ADVOGADO: ALEXANDRE AUGUSTO DE MOURAIS SAMPAIO SILVA (OAB/SP 156.514). ASSUNTO: Pedido de Reexame contra o parecer prévio das Contas Anuais da Prefeitura Municipal de Bom Jesus dos Perdões (2017-eTC 6309.989.16-8). EXERCÍCIO: 2017. RECURSO/OAÇÃO DO: 00006309.989.16-8.

Ante o informado no evento 41 pelo Município de Bom Jesus dos Perdões, acerca de que "já está aguardando dos Órgãos as devidas respostas para a junta dos autos para elaboração dos fatos", arquive-se por 30 (trinta) dias eventual complementação à impugnação ao pedido de reexame interposto pelo Ministério Público de Contas.

Findo o prazo, ou em caso de juntada de resposta pelo Município de Bom Jesus dos Perdões, encaminhem-se os autos à ATJ para manifestar-se sobre os aspectos orçamentários e financeiros das contrarrazões apresentadas no evento 51 pelo senhor Sergio Ferreira, prefeitor municipal de Bom Jesus dos Perdões.

PROCESSO: 00018228.989.19-0. REQUERENTE/SOLICITANTE: RIZZO PARKING AND MOBILITY S/A (CNPJ 24.940.805/0001-83). ADVOGADO: CAMILA APARECIDA DA SILVA (OAB/SP 433.950). MENCIONADO(A): PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATINGUÁ (CNPJ 46.680.500/0001-12). ASSUNTO: Representação contra o Edital da Concorrência Pública nº 003/2019. EXERCÍCIO: 2019.

À UR-7 para conhecimento e anotações tendo em vista a instrução do processo 4931.989.19-0, que trata das contas de 2019 da Prefeitura Municipal de Guaratinguá.

Referencie-se, antes, ao mencionado processo.

---

<b>PROCESSO:</b>	<b>00020573.989.19-1</b>
<b>REQUERENTE/SOLICITANTE:</b>	▪ PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRE (CNPJ 46.522.942/0001-30) ▪ <b>ADVOGADO:</b> ARTHUR SCATOLINI MENTEN (OAB/SP 172.683) / FABIANA VARONI PEREIRA (OAB/SP 197.699)
<b>INTERESSADO(A):</b>	▪ CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (CNPJ 00.360.305/0001-04)
<b>ASSUNTO:</b>	Ofício P nº. 177.09.2019, datado de 12/09/2019, subscrito pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito PAULO SERRA, cujo objetivo é encaminhar Contrato de Financiamento nº 0520.957-89 formalizado junto à Caixa Econômica Federal, no valor de R\$ 3.309.325,86 destinados à execução de empreendimentos para canalização do Córrego Utinga - Programa Saneamento para todos - Modalidade Manejo de Águas Pluviais do Programa Avançar Cidades - Ministério das Cidades.
<b>EXERCÍCIO:</b>	2019

---

Senhor Diretor Técnico de Divisão,

Tendo em vista que o mesmo foi devidamente anotado, propomos o seu arquivamento, conforme despacho contido no evento 22.1.

À consideração de Vossa Senhoria.

DF-9.2, 21 de Outubro de 2019.

ALEXANDRE MASSAJI IDE  
*Chefe Técnico da Fiscalização*

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: ALEXANDRE MASSAJI IDE. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse <http://e-processo.tce.sp.gov.br> - link 'Validar documento digital' e informe o código do documento: 2-3S3I-6W1X-5MXE-F93A

TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SÃO PAULO

9ª DIRETORIA DE FISCALIZAÇÃO - GDF-9

**PROCESSO:** 00020573.989.19-1

**REQUERENTE/SOLICITANTE:** ■ PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRE (CNPJ 46.522.942/0001-30)  
■ **ADVOGADO:** ARTHUR SCATOLINI MENTEN (OAB/SP 172.683) / FABIANA VARONI PEREIRA (OAB/SP 197.699)

**INTERESSADO(A):** ■ CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (CNPJ 00.360.305/0001-04)

**ASSUNTO:** Ofício P nº. 177.09.2019, datado de 12/09/2019, subscrito pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito PAULO SERRA, cujo objetivo é encaminhar Contrato de Financiamento nº 0520.957-89 formalizado junto à Caixa Econômica Federal, no valor de R\$ 3.309.325,86 destinados à execução de empreendimentos para canalização do Córrego Utinga - Programa Saneamento para todos - Modalidade Manejo de Águas Pluviais do Programa Avançar Cidades - Ministério das Cidades.

**EXERCÍCIO:** 2019

**INSTRUÇÃO POR:** DF-9.2 - GDF-9 - DSF-I

**RELATOR:** Dr. ROBSON MARINHO

Exmo. Sr. Conselheiro,

Em cumprimento à r. Determinação (evento 22.1), esta Direção informa que foram efetuadas as devidas anotações.

Assim, retorna os autos à elevada apreciação de Vossa Excelência para adoção das medidas que julgar oportunas.

GDF-9, 22 de outubro de 2019.

SERGIO KENJI NAKAMURA  
Diretor Técnico de Divisão

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: SERGIO KENJI NAKAMURA. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse <http://e-processo.tce.sp.gov.br> - link 'Validar documento digital' e informe o código do documento: 2-3TIU-2MZC-6600-47JC