Ações públicas evitam feminicídios em Sto.André

Patrulha Maria da Penha, Vem Maria e aplicativo são programas para garantir a integridade física das mulheres

Dados divulgados pela Secretaria de Segurança Pública do Estado de São Paulo (SSP) mostram números alarmantes de mulheres que foram vítimas de violência no Estado, com um acumulado de 138,8 mil ocorrências registradas entre junho de 2021 e junho deste ano.

Os casos de feminicídio, por sua vez, acendem um importante alerta sobre o alto número de ocorrências que se mantém ano a ano. De janeiro até o mês de junho do ano passado foram 89 casos no Estado. Neste ano, no mesmo período, 75 mulheres perderam a vida.

Em Santo André nenhuma mulher perdeu a vida por feminicídio neste ano, graças a uma rede de proteção e apoio que é desenvolvida na cidade para garantir a integridade destas munícipes.

Para isso, a cidade coloca à disposição programas e equipamentos públicos destinados exclusivamente para estes casos, como a Patrulha Maria da Penha, que acompanha e monitora mulheres com medidas protetivas vigentes, o Vem Maria, que oferece atendimento integral psicossocial às vítimas, e um aplicativo chamado Ana, que simula um botão de pânico e que deve ser acionado por mulheres em caso de violência iminente.

Uma das mulheres atendidas pela Patrulha Maria da Penha, Cláudia (nome fictício), de 40 anos, foi casada por dois anos com o agressor, um homem que exercia violência psicológica diariamente contra ela e seus dois filhos. Cláudia passou a perceber que a mente doentia do agressor ficava mais agressiva. Depois do primeiro ano de convivência percebeu que tinha mais o controle de sua própria vida. Um dos programas em que Cláudia foi inserida em Santo André é a Patrulha Maria da Penha. Lançada em outubro de 2020, a patrulha atende e monitora 519 mulheres com a atuação da Guarda Civil Municipal (GCM), seja no atendimento de ocorrências em flagrante ou no exercício do seu papel de proteção e fiscalização da integridade física de mulheres vítimas de violência.

Outra funcionalidade destacada pela GCM é a utilização do aplicativo Ana, Desde o lançamento deste aplicativo, no ano passado, 125 mulheres fizeram a instalação em seus telefones e 126 chamados foram realizados por meio desta plataforma. Isso possibilita agilidade no atendimento das ocorrências.

Em 2019 o centro de referência recebeu 623 mulheres. Em 2020 o número de atendimentos chegou a 920 e, em 2021, foram atendidas 1.153 munícipes. Até o mês de junho deste ano, já passaram pelo serviço 606 mulheres, sendo que destas, 186 vieram pela primeira vez. **da Redação**

Helber Agpio/PMSA

AJUDA. Mais de 600 mulheres passarem por Centro de Referência neste ano em busca de proteção

BOATE KISS

Fernando Frazão/Agência Brasil

TRAGÉDIA. Incêndio ocorreu em janeiro de 2013, em Santa Maria

Tribunal do RS anula condenações de acusados

Com a decisão por 2 a 1, quatro réus presos deverão ser soltos imediatamente

O Tribunal de Justiça do Rio Grande do Sul (TJRS) anulou ontem as condenações de quatro acusados pelo incêndio na boate Kiss, ocorrido em 2013, em Santa Maria (RS). Com a decisão, os condenados deverão ser soltos imediatamente.

As condenações envolvem Elissandro Callegaro Spohr, ex-sócio da boate; Mauro Londero Hoffmann, também ex-sócio; Marcelo de Jesus dos Santos, vocalista da banda Gurizada Fandangueira, e Luciano Bonilha Leão, produtor musical.

Por maioria de votos, a 1ª Câmara Criminal aceitou recurso protocolado pela defesa dos acusados e reconheceu nulidades processuais ocorridas durante sessão do Tribunal do Júri de Porto Alegre, realizada em dezembro do ano passado.

A Elissandro Spohr foi aplicada pena de 22 anos e seis meses de prisão e a Mauro Hoffmann, de 19 anos e seis meses. A Marcelo de Jesus e Luciano Bonilha foram aplicadas penas de 18 anos. Todos foram acusados pelo Ministério Público (MP) por 242 homicídios e 636 tentativas de homicídio por dolo eventual. O incêndio ocorreu no dia 27 de janeiro de 2013, quando um dos integrantes da banda disparou um artefato pirotécnico, atingindo a cobertura interna da boate e deflagrando o incêndio. A maioria das vítimas era jovem e morreu após inalar fumaça tóxica, sem conseguir deixar a boate, já que a única porta de emergência estava fechada. da ABr

DIÁRIO DO GRANDE ABC

publicidade legal

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

CRAISA

COMPANHIA REGIONAL DE ABASTECIMENTO INTEGRADO DE SANTO ANDRÉ - CRAISA
EXTRATOS DE COMPROMISSOS FIRMADOS PELA CRAISA EM MAIO A JULHO DE 2022
CONTRATOS FIRMADOS:
Processo de compras n º 057/22- Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) - CPJ Nº 021/22 Contratada: PREVER SERVIÇOS E SOLUÇÕES LTDA. EPP. CNPJ 02.597.567/0001-12 Objeto: SERVIÇOS DE CONSERTO NA MAQUINA DE LAVAR LOÇAS DO RESTAURANTE GUARARÁ. Valor Global: R$ 4.970,00 ASSINATURA: 01/07/2022.
Processo de compras n º 025/22- Modalidade: PREGÃO PRESENCIAL 005/22 -CPJ Nº 020/22 Objeto: SERVIÇOS DE CONSULTORIA E AUDITORIA FISCAL E TRIBUTÁRIA Contratada: KODAMA ASSESSORIA CONTABIL EIRELI EPP CNPJ 05.403.568/0001-77. Valor Global para 12 meses R$ 99.960,00. ASSINATURA: 29/06/2022.
Processo de compras n º 037/22- Modalidade: PREGÃO PRESENCIAL 007/22 -CPJ Nº 023/22 Objeto: BISCOITO DE POLVILHO Contratada: COMERCIAL CORHINDIBA EIRELI CNPJ 28.097.831/0001-42. Valor Global para 12 meses R$ 757.500,00. ASSINATURA: 08/06/2022.
Processo de compras n º 056/22- Modalidade: Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) -CPJ Nº 022/22 Objeto SERVIÇOS DE LIMPEZA DE COIFAS Contratada: DESENTUPIDORA AQUARELLA LTDA. EPP. CNPJ 05.026.685/0001-69 Valor Global PARA 60 DIAS R$ 10.620,00 ASSINATURA: 04/06/2022.
Processo de compras n º 071/22 - Dispensa de Licitação (art. 29, I da Lei 13.303/16) - CPJ Nº 025/22 Contratada: VWC EQUIPAMENTOS DE INSTRUMENTAÇÃO E COMÉRCIO LTDA. CNPJ 00.676.488/0001-71 Objeto: MANUTENÇÃO DA VÁLVULA REDUTORA DE VAPOR DA SAE. Valor Global: R$ 9.125,00 ASSINATURA: 19/07/2022.
Processo de compras n º 075/22 - Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) - CPJ Nº 026/22 Contratada: PREVER SERVIÇOS E SOLUÇÕES LTDA. EPP CNPJ 02.597.567/0001-12 Objeto: SERVIÇOS DE CONSERTO DE CÂMARA FRIA DA SAE. Valor Global: R$ 2.560,00 ASSINATURA: 21/07/2022.
Processo de compras n º 062/22 - Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) - CPJ Nº 024/22 Contratada: BIOELLO SANEAMENTO E LIMPEZA LTDA. CNPJ 32.550.884/0001-44 Objeto: SERVIÇOS DE LIMPEZA DE CAIXA D´ÁGUA DA SAE. Valor Global: R$ 2.590,00 ASSINATURA: 12/07/2022.
TERMOS ADITIVOS A CONTRATOS
Processo de compras n º 060/19 - Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) - 4º Termo Aditivo ao CPJ Nº 025/19 Contratada: ABC EXPURGO SERVIÇOS ESPECIALIZADOS LTDA. CNPJ 44.384.691/0004-40 Objeto: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E CONTROLE DE POMBOS. ADITIVO de troca de gestor ASSINATURA: 22/06/2022.
Processo de compras n º 060/19 - Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) - 5º Termo Aditivo ao CPJ Nº 025/19 Contratada: ABC EXPURGO SERVIÇOS ESPECIALIZADOS LTDA. CNPJ 44.384.691/0004-40 Objeto: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E CONTROLE DE POMBOS. ADITIVO de troca de prorrogação. Valor Global para 12 meses R$ 48.780,00 ASSINATURA 05/07/2022.
Processo de compras n º 011/22- Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) - 2º Termo Aditivo ao CPJ Nº 009/22 Contratada: BIOELLO SANEAMENTO E LIMPEZA LTDA. CNPJ 32.550.884/0001-44.Objeto: SERVIÇOS DE LIMPEZA DE CAIXA D´ÁGUA ADITIVO de alteração de gestor. ASSINATURA: 22/06/2022.
Processo de compras n º 112/19 - Modalidade: PP 023/19 - 2º Termo Aditivo ao CPJ Nº 032/20 Contratada: CISALPINA COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS. CNPJ 18.354.557/0001-96 Objeto: COXÃO MOLE EM CUBOS IQF ADITIVO de acréscimo. Valor Global Para 12 Meses: R$ 1.175.612,64 ASSINATURA: 24/05/2022.
Processo de compras n º 037/17 - Modalidade: PP 006/17 - 14º Termo Aditivo ao CPJ Nº 023/17 Contratada: COMERCIAL DE ALIMENTOS RENATO RINALDI EIRELI EPP CNPJ 26.753.626/0001-62 Objeto: GÊNEROS ALIMENTÍCIOS DIVEROS PARA SAE E SR. ADITIVO de troca de marca do item 27 ASSINATURA: 09/06/2022.
Processo de compras n º 112/19 - Modalidade: PP 023/19 - 2º Termo Aditivo ao CPJ Nº 032/20 Contratada: CISALPINA COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA. EPP CNPJ 18.354.557/0001-96 Objeto: COXÃO MOLE EM CUBOS IQF ADITIVO DE ACRESCIMO. Valor Global Para 12 Meses: R$ 1.175.812,64 ASSINATURA: 24/05/2022.
Processo de compras n º 0149/17 - Modalidade: PP 016/17 - 6º Termo Aditivo ao CPJ Nº 009/18 Contratada: CREEK COMERCIAL LTDA. CNPJ 05.549.094/0001-76 Objeto: HORIFRUTIGRANJEIROS ADITIVO de supressão de locais de entrega e redução de percentual. Valor Global Para 12 Meses: R$ 1.757.947,97 ASSINATURA: 03/06/2022
Processo de compras n º 052/21 - Modalidade: Dispensa de Licitação (art. 29, I da Lei 13.303/16) - 1º Termo Aditivo ao CPJ Nº 041/21 Contratada: INSTITUTO NACIONAL DE ANÁLISES E PESQUISAS LTDA. EPP. CNPJ 04.248.764/0001-51 Objeto: MANUTENÇÃO, CADASTRO E MONITORAMENTO ANALITICO DE POÇOS ARTESIANOS ADITIVO de alteração de gestor. ASSINATURA: 22/06/2022
Processo de compras n º 026/18 - Modalidade: Pregão 003/18 - 7º Termo Aditivo ao CPJ Nº 012/18 Contratada: TRÊS LAGOAS COMÉRCIO DE SACARIAS E EMBALAGENS LTDA. CNPJ 08.212.263/0001-76 Objeto: MATERIAIS DE LIMPEZA E DESCARTÁVEIS ADITIVO de prorrogação com reajuste. Valor global para 12 meses R$ 2.111.975,40. ASSINATURA: 05/06/2022
Processo de compras n º 019/21 - Modalidade: Pregão 006/21 - 3º TERMO ADITIVO AO CPJ Nº 025/21 Contratada: CENIUS EVENTOS E SERVIÇOS LTDA. EPP. CNPJ 01.998.124/0001-70 Objeto: CRAISA NO COMBATE À COVID-19. Aditivo de troca de prorrogação. Valor global para 12 meses R$ 2.022.816,00 ASSINATURA: 04/06/2022.
Processo de compras n º 026/21 - Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) - 1º TERMO ADITIVO AO CPJ Nº 020/21 Contratada: NOVA START FONE COMUNICAÇÕES EIRELI. CNPJ. 09.432.216/0001-09 Objeto: LOCAÇÃO DE PABX. Aditivo de prorrogação. Valor global para 12 meses R$ 43.998,60 ASSINATURA: 30/05/2022.
Processo de compras n º 026/21 - Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) - 2º TERMO ADITIVO AO CPJ Nº 020/21 Contratada: NOVA START FONE COMUNICAÇÕES EIRELI. CNPJ 09.432.216/0001-09 Objeto: LOCAÇÃO DE PABX. Aditivo de troca de gestor ASSINATURA: 22/06/2022
Processo de compras n º 081/18 - Modalidade: Pregão 007/18- 5º TERMO ADITIVO AO CPJ Nº 017/18 Contratada: SABOR RECITRUS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE SUCOS E ALIMENTOS LTDA. CNPJ 08.089.268/0001-53 Objeto: SUCOS. Aditivo de troca de prorrogação com reajuste. Valor global para 12 meses R$ 579.882,24 ASSINATURA: 11/06/2022.
Processo de compras n º 0176/18 - Modalidade: PP 013/18 - 6º Termo Aditivo ao CPJ Nº 006/19 Contratada: TB SERVIÇOS, TRANSPORTE, LIMPEZA, GERENCIAMENTO E RECURSOS HUMANOS S/A. CNPJ. 60.924.040/0001-51 Objeto: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE PARA SAE ADITIVO de reequilíbrio econômico-financeiro. Valor Global Para 12 Meses: R$ 4.672.440,00 ASSINATURA: 05/06/2022
TERMOS DE ENCERRAMENTO
Processo de Compras nº 079/21- Modalidade: Dispensa de Licitação (art. 29, I da Lei 13.303/16) - Termo de Encerramento ao CPJ 045/21 - Contratada: MSC FROES IMPERMEABILIZAÇÕES ME. CNPJ 26.289.415/0001-10 Assinatura 06/06/2022.
Processo de Compras nº 048/16 - Modalidade: PP 006/16 - Termo de Encerramento ao CPJ 017/16 - Contratada: KODAMA ASSESSORIA CONTABIL EIRELI EPP CNPJ 05.403.568/0001-77 ASSINATURA 20/06/2022
Processo de Compras nº 075/21 - Modalidade: PP 013/21 - Termo de Encerramento ao CPJ 006/22 - Contratada: MOBILIARE ASSENTOS COORPORATIVOS EIRELI EPP CNPJ 28.423.151/0001-71 Assinatura 11/07/2022.
Processo de Compras nº 012/22 - Modalidade: Dispensa de Licitação, art. 29, II da Lei 13.303/16 - Termo de Encerramento ao CPJ 008/22 - Contratada: PERSIANAS NOVA AMÉRICA LTDA. CNPJ 58.833.575/0001-75 Assinatura 21/06/2022.
Processo de Compras nº 004/17 - Modalidade: Pregão 001/17 - Termo de Encerramento ao CPJ 020/17 - Contratada: LOGGEN PRODUTOS PARA SAÚDE EIRELI ME. CNPJ 24.980.102/0001-89 Assinatura 11/06/2022.
Processo de Compras nº 032/22 -Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) - Termo de Encermamento ao CPJ 013/22 - Contratada: PREVER SERVIÇOS E SOLUÇÕES LTDA. EPP. CNPJ 02.597.567/0001-12 Assinatura 26/07/2022.
Processo de Compras nº 012/21 -Pregão Presencial 003/21 - Termo de Encerramento ao CPJ 024/21 - Contratada: TECNOPLUS SERVIÇOS E REVENDA LTDA. CNPJ 18.636.293/0001-63 Assinatura 05/07/2022.
Santo André, 03 de agosto de 2022. Rafael Alves Junior - Superintendente Adjunto.

Câmara Municipal de Santo André

EXTRATO DE PORTARIAS
Nº 296/2022 - NOMEIA, a contar de 18/7/2022, MIDIÃ ESTEVAM NUNES CAZAROTI, para exercer o cargo em comissão de "Assessor Político e de Relações Comunitárias" - Processo CM nº 4703/2022; Nº 297/2022 - NOMEIA, a contar de 19/7/2022, BRUNO SANTOS ANDRADE, para exercer o cargo em comissão de "Assessor Político e de Relações Comunitárias" - Processo CM nº 4724/2022; Nº 298/2022 - CONCEDE 15 dias de licença para tratamento de saúde, no período de 19/7 à 2/8/2022, ao servidor RENATO CAETANO ALVES ALMEIDA, "Motorista do Legislativo"; Nº 299/2022 - NOMEIA, por concurso público, o Sr. KLEBERSON TAVARES MARQUES, para exercer o cargo de "Controlador Interno" - Processo CM nº 26/2018-L; Nº 300/2022 - NOMEIA, por concurso público, JEFERSON TIAGO DA SILVA, para exercer o cargo de "Técnico Legislativo - Administrativo" - Processo CM nº 26/2018-L; Nº 301/2022 - CONCEDE 30 dias de férias regulamentares, no período de 1º a 30/8/2022, ao servidor ALEXANDRE DE OLIVEIRA DIAS, exercendo a função gratificada de "Gerente de Recursos Humanos"; Nº 302/2022 - DESIGNA o servidor LUIZ RENATO ETZEL, "Técnico Legislativo Especializado - Gestão de Pessoas" para, no período de 1º a 30/8/2022, exercer a função de confiança de "Gerente de Recursos Humanos"; Nº 303 - DESIGNA os vereadores PEDRO LUIZ MATTOS CANHASSI BOTARO, RENATO BARROS SANTIAGO FILHO e VALTER LUIZ DA SILVA, para, sob a presidência do primeiro, constituir a COMISSÃO DE ASSUNTOS RELEVANTES DE MEIO AMBIENTE, para tratar sobre políticas públicas, fiscalização e sustentabilidade no Jardim Clube de Campo, Parque Andreense e região - Processo CM nº 4530/2022; Nº 304/2022 - CONCEDE 15 dias de férias regulamentares, no período de 1º a 15/8/2022, ao servidor ANTÔNIO VILANOVA CASTELO BRANCO DA CRUZ JÚNIOR, "Auxiliar Legislativo - Geral"; Nº 305/2022 - EXONERA, "ex officio", a contar de 1º/8/2022, HUMBERTO DA SILVA FEITOSA, do cargo em comissão de "Assessor Político e de Relações Comunitárias" - Processo CM nº 4728/2022; Nº 306/2022 - NOMEIA, a contar de 1º/8/2022, HUMBERTO DA SILVA FEITOSA, para exercer o cargo em comissão de "Assessor de Relações Parlamentares e de Políticas Públicas" - Processo CM nº 4728/2022; Nº 307/2022 - NOMEIA, a contar de 1º/8/2022, LUCIRENE RODRIGUES THOMAZ, para exercer o cargo em comissão de "Assessor Político e de Relações Comunitárias" - Processo CM nº 4729/2022; Nº 308/2022 - NOMEIA, a contar de 1º/8/2022, BEATRIZ ROCHA DA SILVA, para exercer o cargo em comissão de "Assessor Político e de Relações Comunitárias" - Processo CM nº 4733/2022; Nº 309/2022 - CONCEDE 15 dias de férias regulamentares, no período de 2 a 16/8/2022, ao servidor CLÉBER LUIZ APPELT, "Auxiliar Legislativo - Geral".
Câmara Municipal de Santo André, 3 de agosto de 2022, 469º ano da fundação da cidade.
OSMAR DE ALMEIDA
Diretor de Administração
CRC 215284/O-7
RLOS/IGS

Saiba tudo o que acontece na sua cidade, no seu bairro, no país e no mundo.
Assine:
4435-8010
Anuncie:
4435-8159/8000
Fale com a Redação
4435-8301
WhatsApp
(11) 99612-4764
DIÁRIO DO GRANDE ABC

SEMASA

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO
Portaria (s) assinada(s) pelo Senhor Superintendente - Gilvan Ferreira de Souza Junior
DESIGNAR
PORTARIA N.º
147/2022 a servidora LILIAN CHINEZ MORENO - RE 8641, titular do cargo de Procurador Autárquico - Tabela I - Classe 15, para em substituição do servidor Alexandre Cordeiro de Brito - RE 4530, exercer em confiança o Cargo em Comissão de DIRETOR DE DEPARTAMENTO, Tabela IV - Classe 07, no período de 25/07/2022 a 08/08/2022, tendo em vista o titular estar em gozo de férias.
Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André, em 03 de Agosto de 2022.
MÁRIO LAPAS TONANI
DIRETOR DE DEPARTAMENTO

COMUNICADOS
Pregão Presencial: 012/2022 - Processo de Compra: 012/2022. Objeto: Registro de Preços para o fornecimento de saco plástico para lixo.
O Pregoeiro comunica às licitantes interessadas que fica designado para o dia 05/08/2022, às 14h00, a sessão de prosseguimento do certame relativamente ao ITEM 02, tendo em vista a reprovação da amostra apresentada.
CLÁUDIO VENDITTI
Diretor do DSAA

Anuncie Aqui 4435-8000

imóveis

Leilões

PECINI LEILÕES — EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS - ONLINE — PLANETA SECURITIZADORA CRED

DATA: 1º Público Leilão: 10/08/2022, às 10h30 | 2º Público Leilão: 12/08/2022, às 10h30

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **PLANETA SECURITIZADORA S.A.**, CNPJ/RFB nº 07.587.384/0001-30, **VENDERÁ**, em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, nos termos dos artigos 26 e 27 da Lei Federal nº 9.514/97, alterada pelas Leis Federais nº 10.931/04, nº 13.043/14 e nº 13.465/17, e demais dispositivos aplicáveis à matéria, em execução à garantia fiduciária expressa no Contrato de Empréstimo com Pacto Adjeto de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário (CCI) e Outras Avenças, firmado em 12/03/2021, na cidade de São Paulo/SP, e posteriores cessões, o **IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 401, TIPO A1, 4º PAV. DA TORRE B, DO RESIDENCIAL PLAZ, INTEGRANTE DO CONDOMÍNIO START JARDIM CLUBE SÃO BERNARDO**, com acesso pelo nº 184 da Rua Ruy Barbosa, com a Rua Felício Laurito, São Bernardo do Campo/SP. Áreas: Privativa Real de 54,020m²; Real Comum de 55,156m², sendo área coberta de 42,867m² e área descoberta de 12,289m², incluído o direito ao uso de 01 vaga simples de garagem; Real Total de 109,176m²; FIT de 0,000797. Matrícula Imobiliária nº 156.288 do 1º CRI de São Bernardo do Campo/SP. Inscrição Imobiliária nº 005.011.032.251. Consolidação da propriedade em 13/07/2022. **Valores: 1º Leilão: R$ 338.240,99. 2º Leilão: R$ 172.170,43. Bens, Condições e Informações: 1.** Cabe ao interessado verificar o imóvel, sua situação documental, eventuais dívidas existentes e não descritas neste edital, e eventuais ações judiciais em andamento que versem sobre o bem; **2.** O Arrematante pagará à vista, nos termos do Edital Completo de Leilão, o valor da arrematação, 5,00% de comissão da Leiloeira, e todas as despesas, custas, taxas, impostos, incluindo ITBI e emolumentos de qualquer natureza decorrentes da transferência patrimonial do imóvel arrematado; **3.** Débitos de IPTU e condomínio existentes **ATÉ** a data do leilão serão pagos pela Credora. Os valores vencidos **APÓS** a data da arrematação são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; **4.** Débitos de água, energia, gás e outras utilidades existentes antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do Arrematante; **5. IMÓVEL OCUPADO.** Desocupação a cargo exclusivo do Arrematante, bem como as custas e despesas decorrentes para tal ato; **6.** A venda será feita em caráter **AD CORPUS**. Imóvel entregue no estado em que se encontra; **7.** As demais regras, condições e informações constam no **EDITAL COMPLETO DE LEILÃO**, disponível no Portal WWW.PECINILEILOES.COM.BR, do qual os interessados deverão obrigatoriamente tomar conhecimento e dele não poderão alegar desconhecimento. Fica a Fiduciante **GISELY TAIS DE JESUS**, CPF 283.318.288-01 e o Devedor **NILTON ALEXANDRE DA SILVA JUNIOR**, CPF 308.355.488-56, comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Maiores informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485 ou Fone (19) 3295-9777. Avenida Rotary, 387 - Jardim das Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

FRAZÃO — **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE** — Santander

1º LEILÃO: 19 de agosto de 2022, às 14h30min * 2º LEILÃO: 22 de agosto de 2022, às 14h30min * (*horário de Brasília)
Ana Claudia Carolina Campos Paulino, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 656, com escritório na Rua Hildebrando, 1141 - Sala 16 - Moóca - São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** da modalidade **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e seguintes, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário datada de 30/08/2018, cuja **Fiduciante e JAINE LUIS RIEGEL COLARTE**, CPF/ME nº 124.342.168-37, em **PRIMEIRO LEILÃO (estabelecido acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 933.364,93** (Novecentos e trinta e três mil trezentos e sessenta e quatro reais e noventa e três centavos - *atualizados conforme disposições contratuais*), o imóvel constituído pelo *"Casa do tipo térrea, sem respectivo terreno designado como sobrado e lote 24B, da quadra "B", com a área total de 140,22m², no "Condomínio Vila Maria Fernandes", localizado à Rua José Dos Pinhos, nº 254, no bairro de Nossa Sentinela de Assunção, São Bernardo do Campo/SP, melhor descrito na matrícula nº 10.676 do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Bernardo do Campo/SP"*. Imóvel ocupado. Verde em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. *Ônus do Imóvel: Consta conforme AVERB. de Ação de Execução de Título Extrajudicial, proc. nº 1001240-47.2021.8.26.0564, movido por Banco Bradesco S/A em face do fiduciante e outro.* Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (estabelecido acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 479.578,49** (Quatrocentos e setenta e nove mil quinhentos e setenta e oito reais e quarenta e nove centavos - *nos termos do art. 27, §2º da Lei 9514/97*). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda: **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel.: 11-3594-4396 (9453_CL_1650-26).

Para anunciar é só ligar 4435-8159
Ou consulte sua agência de publicidade

Autenticar documento em http://camarasempapel.cmsandre.sp.gov.br/autenticidade
com o identificador 3800310031003000330003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.
Digitally signed by DIARIO DO GRANDE ABC
SA:57541377000175
Date: 2022.08.03 23:10:55 -03:00