

PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO Nº __/2023

Projeto de Decreto Legislativo nº __/2023,
que concede o “Título de Cidadão Honorário
de Santo André ao Senhor Bruno Patriani”.

A Câmara Municipal de Santo André aprova o seguinte Decreto Legislativo:

Art. 1º A Câmara Municipal de Santo André concede o “Título de Cidadão Honorário de Santo André ao Senhor Bruno Patriani”.

Art. 2º A entrega do título honorífico será feita em Sessão Solene especialmente designada, em data a ser definida oportunamente.

Art. 3º As despesas com a execução deste Decreto Legislativo serão consignadas em verba orçamentária própria, suplementadas se necessário.

Art. 4º Este Decreto Legislativo entra em vigor na data de sua publicação.

Plenário "João Raposo Rezende Filho - Zinho", 01 de Agosto de 2023.

CARLOS FERREIRA

Vereador



JUSTIFICATIVA

Bruno Patriani, empresário, nasceu em São Caetano do Sul e iniciou sua atividade profissional aos 18 anos no setor de Turismo, onde teve seu primeiro contato com vendas e com os clientes. Essa fase durou cerca de 1 ano e meio e, aos 19 anos, o jovem ingressou na atividade agrícola para cuidar dos negócios da família.

Neste ramo, passou a trabalhar com a comercialização de gado holandês, leite para cooperativas e corte de eucalipto, adquirindo know how para uma boa administração da atividade. Inclusive, as coisas iam tão bem que naquela época sua gestão conseguiu atingir a qualidade “tipo A” para o leite que vendia algo muito difícil devido ao alto grau de exigências sanitárias.

Paralelamente à carreira de Bruno, o pai, Valter Patriani, que trabalhava há quase 40 anos no Turismo, chegando, inclusive, à presidência da CVC Turismo, já era investidor junto com um grupo de pessoas do mercado imobiliário.

Ao alcançar o ápice profissional no setor de Turismo e vislumbrar um negócio próprio, pensando em renda para a época de sua aposentadoria, Valter Patriani convidou o filho Bruno para mergulhar de vez no setor imobiliário e fazer de suas experiências como cliente, condições para construir prédios modernos, tecnológicos e com soluções para os problemas que eles viviam como clientes de outras construtoras.

A partir do convite e do gosto que Bruno Patriani sempre teve pela construção civil e por vendas, pai e filho criaram a CONSTRUTORA PATRIANI, que chega aos seus 10 anos.

A CONSTRUTORA PATRIANI, que leva o sobrenome da família, nasceu em São Caetano em 2012. A região do Grande ABC foi escolhida por ser o local em que a família se instalou após a vinda do interior de São Paulo por ter oportunidade de trabalho e desenvolvimento. Valter Patriani fez carreira no mercado de turismo e, antes mesmo de virar à construtora, fazia parte de grupos de investidores do setor imobiliário e observava como clientes o que era bom e ruim, desde o produto até o atendimento. Pensava que as coisas poderiam ser melhores, principalmente em tratar o cliente de maneira mais próxima e personalizada do que o mercado oferecia na época. Foi assim que nasceu a PATRIANI.

Como todo começo, foi difícil tiveram que se organizar com processos, competir com marcas já estabelecidas no mercado e o cliente, que não os conhecia, tiveram algumas etapas de aprendizados e superações.

A princípio, a ideia era ser uma administradora de locações, na qual o sonho era ter 1.000 apartamentos alugados. Com muito trabalho e no meio desse caminho decidiram vender, ao invés de alugar. Tiveram muito sucesso com a venda, claro que sem a parte tecnológica que tem hoje, mas atingiram resultados positivos que os estimularam a continuar e a profissionalizar cada vez mais a nossa missão que se iniciava na construção civil.

Na segunda experiência de vender um prédio também tiveram êxito e foram ganhando conhecimento e agregando expertise. Mesmo não estando num momento favorável, o mercado abraçou a PATRIANI e conseguiram entregar o prédio com a qualidade necessária, dentro de todas as regras e mantendo a saúde financeira da empresa. Pegaram amor pela construção e pouco a pouco foram crescendo.



Começaram com 4 funcionários e hoje já são de 600 colaboradores diretos em mais de 10 anos de empresa.

Por todo o exposto na trajetória de sucesso desse grande empresário, aguardamos o apoio dos nobres colegas na aprovação deste Projeto de Decreto Legislativo para reconhecer e homenagear o CEO da Construtora Patriani, Bruno Patriani.

Plenário "João Raposo Rezende Filho - Zinho", 01 de Agosto de 2023.

CARLOS FERREIRA
Vereador

