

DIÁRIO DO GRANDE ABC

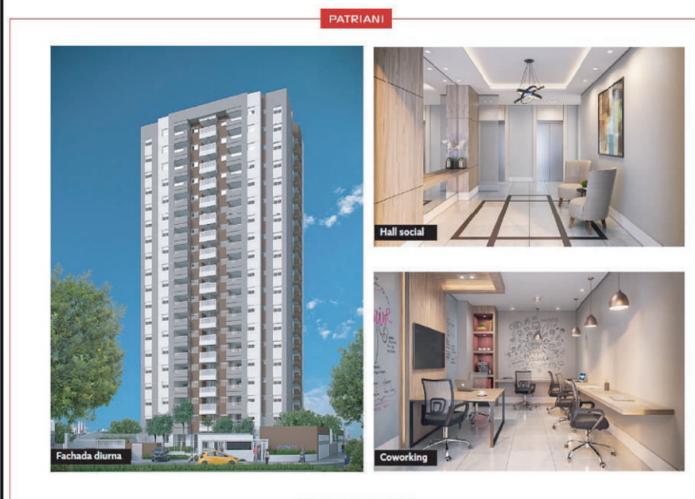
# Classificados

empregos &amp; oportunidades

imóveis

anuncia: 4435-8159 e 4435-8000

## ▼ Santo André



## A DONIZETE IMÓVEIS DESTACA CADA VEZ MAIS SUA PARCERIA COM A CONSTRUTORA PATRIANI



**ALÉM DOS IMÓVEIS DE TERCEIROS, REVENDA, AGORA ESTAMOS DISPONIBILIZANDO APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO, NA PLANTA. CONTAMOS COM DIVERSAS OPÇÕES DE INVESTIMENTOS NO ABC E INTERIOR DE SÃO PAULO.**

**LANÇAMENTO BARILE PATRIANI  
SÃO CAETANO DO SUL  
(DESTAQUE JÁ ESTAMOS ASSINANDO AS VENDAS)**

85 e 89m<sup>2</sup>. 2 suítes. 2 vagas. sacada gourmet

## AGENDE SUA VISITA NO DECORADO!

### IMPORTANTE:

**GARANTIMOS EXCELENTE PREÇOS, A PARTIR DE R\$ 6.000,00 O m<sup>2</sup> QUANTO MAIOR FOR SUA ENTRADA MAIOR SERÁ O DESCONTO PARA GARANTIR SEGURANÇA E ASSERTIVIDADE NA ESCOLHA DA SUA UNIDADE FAZEMOS A APRESENTAÇÃO DO PROJETO POR CONFERÊNCIA, NÃO PRECISA SAIR DA SUA CASA!**

**QUER RECEBER O BOOK COMPLETO COM VALOR, PLANTA E DIFERENCIAIS? ENTRE EM CONTATO COM A DONIZETE IMÓVEIS ATRAVÉS DO WHATSAPP**



**11 9-4007-0547**

**11 4994-3477**

## ▼ Leilões

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
Presencial e Online

1º Leilão: 11/03/2021 às 10h00 | 2º Leilão: 18/03/2021 às 10h00

Credor Fiduciário: ITAÚ UNIBANCO S/A • Fiduciários: LUIS CARLOS CORNETA e GILMARA DOS SANTOS GOMES

**LOTE 01 - SÃO CAETANO DO SUL/SP - FUNDAÇÃO**  
Unidade autônoma designada Apartamento nº 64, localizado no 6º andar do Bloco 2 - Edifício Positano, integrante do Condomínio Villaggio Felicitá, situado na Rua Heloisa Pamplona, nº 720, esquina com a Rua Municipal, em São Caetano do Sul/SP, com a área real privativa coberta edificada de 60,130m<sup>2</sup>, área real comum coberta edificada de 18,204m<sup>2</sup>, área real total edificada de 78,334m<sup>2</sup>, área real comum descoberta de 20,956m<sup>2</sup>, área real total construída + descoberta de 99,290m<sup>2</sup> e fração ideal no terreno de 0,3333%. Na área comum da unidade já incluída o direito para estacionamento de um automóvel no terreno do conjunto empreendimento, confrontando, no sentido de quem da Rua Heloisa Pamplona olha para o mesmo, pela frente com o recuo da construção voltado para a Rua Heloisa Pamplona, pelo lado esquerdo com o apartamento de final 1 do andar respectivo, pelo lado direito com área livre do condomínio, e fundos com o hall de circulação, poço dos elevadores e vazios. Imóvel objeto da matrícula nº 29.782 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Caetano do Sul/SP.

1º Leilão - Lance Mínimo: R\$ 462.913,71 | 2º Leilão - Lance Mínimo: R\$ 272.282,70

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeiro Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br

## PUBLICIDADE LEGAL

### ▼ Editais Forenses

5ª Vara Cível do Foro da Comarca de Santo André/SP  
EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1014437-60.2016.8.26.0554. A MM. Juíza de Direito da 5ª Vara Cível do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr. Adriana Bertoni Helmo Figueira, na forma da Lei de: FRAZ. SAIBER e MOHAMED ADNAN TARIF, Brasileiro, CPF 385.401.148-28, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BANCO BRADESCO S.A., alegando em síntese: objetivando a cobrança da quantia de R\$ 34.263,47 (novembro/2019), que será atualizado até a data do efetivo pagamento, correspondente a soma do saldo devido pela Cédula de Crédito Bancário - Emprestimo Pessoal sob o nº 272.624.705, firmada em 12/12/2014, ocorre que o réu não honrou com os pagamentos, tornando-se inadimplente. Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO e INTIMAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 (três) dias, a partir do prazo supra, pague o débito no valor de R\$ 34.183,47 (data-base: novembro/2019) (art. 829, CPC), caso em que a verba honorária será reduzida pela metade (art. 827, § 1º, CPC), ou ofereça Embargos à Execução no prazo de 15 (quinze) dias (art. 915, CPC). No prazo para Embargos, reconhecendo o crédito do exequente e depositando 30% do valor em execução, incluindo custas e honorários advocatícios, poderá o executado requerer o pagamento do restante em 05 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês, sob pena de penhora e avaliação de bens de sua propriedade. Não sendo apresentado Embargos, o executado será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Santo André.

Anuncie Aqui 4435-8000

### ▼ Acompanhantes

**CLÍNICA ALTO PADRÃO EM SANTO ANDRÉ**  
Magistras selecionadas,  
local com total descrição.  
F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067  
www.clinicainfo.com.br

### ▼ Câmara Municipal de Santo André

O Presidente da Câmara Municipal faz saber que o Plenário, em sessão realizada no dia 9 de fevereiro de 2021, aprovou e, no uso da atribuição que lhe confere o inciso IV do artigo 23 da Lei Orgânica do Município de Santo André, promulga o seguinte:

**DECRETO LEGISLATIVO Nº 1, DE 23/2/2021.**  
A Câmara Municipal de Santo André decreta:  
Art. 1º Ficam concedidos os títulos honorários de cidadão andreense aos Senhores Carlos Henrique Focesi Sampaio e Marco Antônio Scarasati Vinholi.  
Art. 2º A entrega dos títulos será feita em Sessão Solene a ser realizada às 12 horas do dia 1º de março de 2021, no Plenário "Vereador João Raposo Rezende Filho - Zinho".  
Art. 3º As despesas decorrentes da execução do presente correrão por conta de dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.  
Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Santo André, 23 de fevereiro de 2021, 467º ano da fundação da cidade.  
**PEDRO LUIZ MATTOS CANHASSI BOTARO**  
Presidente  
Registrado e digitado na Coordenadoria de Comunicações Administrativas na mesma data, e publicado.  
**JAIR EMÍDIO BARBOSA**  
Diretor Geral  
Proc. Eletrônico nº 1097/2020  
LSM

**RESULTADO DE LICITAÇÃO  
ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO  
PROCESSO: 3186/2020.**  
MODALIDADE: Pregão Presencial nº 15/2020.  
TIPO: Menor Preço Por Lote.  
OBJETO: Aquisição parcelada de materiais de higiene, limpeza, descartáveis e armarinhos diversos.  
VENCEDOR: Lote 2: PEGADAS DOCES LTDA  
VALOR: R\$ 1.250,00 (mil duzentos e cinquenta reais).  
RESULTADO: Lote 2: HOMOLOGADO.  
Câmara Municipal de Santo André, 23 de fevereiro de 2021, 467º ano da fundação da cidade.  
**KATIA GUEDES BRANDÃO** Autenticado digitalmente em <http://camarasepapel.cmsandre.sp.gov.br/autenticidade>  
com o identificador 340033003509350031003A00540052004400. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.

**Saiba tudo o que acontece na sua cidade,  
no seu bairro, no País e no mundo.**



Assine:

4435-8010

Anuncie:

4435-8159/ 8000

Fale com a Redação:

4435-8301

WhatsApp

(11) 99612-4764

**DIÁRIO DO GRANDE ABC**

Sete cidades, um só jornal