



Prefeitura Municipal de Santo André  
Gabinete do Prefeito

PC nº 072.06.2025

Santo André, 23 de junho de 2025.

A Sua Excelência o Senhor  
CARLOS ROBERTO FERREIRA  
Presidente da  
Câmara Municipal de Santo André

**Assunto: Projeto de Lei Ordinária.**

Senhor Presidente,

Temos a honra de submeter à elevada apreciação e deliberação dessa Egrégia Câmara Municipal, o incluso **Projeto de Lei nº 22**, de 23 de junho de 2025, que institui o Programa de Recuperação de Créditos – “RENEGOCIA 2025 – SEMASA”, no Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André – SEMASA, e dá outras providências.

A presente propositura visa proporcionar condições especiais para pagamento com redução dos juros e moratórios por meio do Programa “RENEGOCIA 2025 - SEMASA”, de forma excepcional e por prazo certo e determinado, possibilitando a redução da inadimplência, criando, de forma transitória, mecanismos para estimular a quitação de débitos.

O programa de Recuperação de Créditos Fazendários – “RENEGOCIA 2025 - SEMASA” é uma oportunidade para que os contribuintes que possuem débitos com a fazenda municipal possam quitá-los, usufruindo dos benefícios oferecidos e ainda eximindo-se dos encargos decorrentes do protesto extrajudicial da certidão da dívida ativa e da cobrança judicial.

Neste contexto, considerando o interesse público contido no presente projeto de lei, aguarda este Executivo venha essa Colenda Câmara acolher e aprovar a presente propositura, convertendo-a em diploma legal, solicitando, para tanto, caráter de urgência nos termos dispostos no artigo 45, §1º da Lei Orgânica do Município.

Na oportunidade, renovamos nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

GILVAN FERREIRA  
DE SOUZA  
JUNIOR:4117054  
4819

Assinado de forma digital  
por GILVAN FERREIRA DE  
SOUZA  
JUNIOR:41170544819  
Dados: 2025.06.23  
18:27:41 -03'00'

GILVAN FERREIRA DE SOUZA JÚNIOR



Autenticar documento por meio do link: <http://gabinete.santoandre.sp.gov.br/autenticidade>  
com o identificador 360033003600360034003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Prefeitura Municipal de Santo André  
Gabinete do Prefeito

## **PROJETO DE LEI Nº 22, DE 23.06.2025**

**INSTITUI** o Programa de Recuperação de Créditos – “RENEGOCIA 2025 – SEMASA”, no Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André – SEMASA, e dá outras providências.

**GILVAN FERREIRA DE SOUZA JÚNIOR**, Prefeito do Município de Santo André, Estado de São Paulo, no uso e gozo de suas atribuições legais,

**CONSIDERANDO** o que consta dos autos do Processo Administrativo nº 694/2025 - SEMASA,

**FAZ SABER** que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

### **CAPÍTULO I DO PROGRAMA DE RECUPERAÇÃO DE CRÉDITOS – “RENEGOCIA 2025 – SEMASA”**

**Art. 1º** Fica instituído no Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André – SEMASA o Programa de Recuperação de Créditos – “RENEGOCIA 2025 – SEMASA”, que tem por objetivo a recuperação dos créditos de origem tributária ou não tributária, ajuizados ou não, cujos lançamentos tenham ocorrido até 31 de dezembro de 2024.

**Art. 2º** O Programa de Recuperação de Créditos – “RENEGOCIA 2025 – SEMASA” ficará vigente até a data de 19 de dezembro de 2025, a contar da publicação desta lei, e contemplará as adesões realizadas pelos interessados, através do protocolo de requerimento de adesão, nos Postos de Atendimento do SEMASA.

### **CAPÍTULO II DA FORMALIZAÇÃO DO ACORDO**

**Art. 3º** A formalização do acordo implicará no reconhecimento e confissão dos débitos nele incluídos, impondo ao sujeito passivo a aceitação plena e irrevogável de todas as condições estabelecidas, configurando confissão extrajudicial.

§ 1º No requerimento, o interessado deverá declarar expressamente a desistência de eventual recurso administrativo referente aos débitos integrantes do acordo.



Autenticar documento em <https://camarasempapel.cmsandre.sp.gov.br/autenticidade>  
com o identificador 360033003600360034003A005000, Documento assinado digitalmente conforme  
MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Prefeitura Municipal de Santo André  
Gabinete do Prefeito

§ 2º A adesão ao “RENEGOCIA 2025 – SEMASA” implica na desistência de eventual ação judicial cujo objeto se refira aos débitos integrantes do acordo.

§ 3º Se por qualquer motivo a desistência ou renúncia da ação ou recurso judicial não for homologada por sentença, o SEMASA, a qualquer momento, poderá cancelar o “RENEGOCIA 2025 – SEMASA” e cobrar o débito integralmente, desprezando os benefícios concedidos pelo programa.

§ 4º Na desistência ou renúncia de ação judicial patrocinada pelo optante na condição de autor, eventual depósito judicial efetuado em garantia será levantado somente após a quitação do débito.

**Art. 4º** Poderá ser objeto do “RENEGOCIA 2025 – SEMASA” a totalidade dos débitos, por sujeito passivo, inscritos ou não em dívida ativa, ajuizados ou não, inclusive eventuais saldos de parcelamentos em aberto.

§ 1º Caso o objeto do “RENEGOCIA 2025 – SEMASA” compreenda débitos ajuizados, o interessado deverá apresentar o comprovante de recolhimento de custas processuais devidas ao Estado, a ser recolhida por meio do Documento de Arrecadação de Receitas Estaduais – DARE, e ressarcir eventuais diligências de oficial de justiça, até a data do vencimento da primeira parcela do acordo ou da parcela única, bem como outras taxas e despesas processuais que se verificarem no curso do respectivo processo judicial.

§ 2º Quanto aos débitos ajuizados e parcelados, a Coordenadoria de Assuntos Jurídicos do SEMASA comunicará a formalização do acordo ao Juízo competente, requerendo a suspensão do processo, até o efetivo pagamento de todas as parcelas.

§ 3º Para efetuar o recolhimento dos emolumentos descritos no § 1º deste artigo e devidos ao Estado, o contribuinte deverá acessar o site do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, através dos seguintes links: <https://portaldecustas.tjsp.jus.br/portaltjsp> e <https://www.bb.com.br/site/setor-publico/judiciario/formularios/>.

§ 4º Quando o acordo tiver por objeto débitos ajuizados, o valor dos honorários advocatícios, ainda não arbitrados judicialmente, será apurado em 5% sobre o valor integral do débito, não sendo atingido pelos benefícios fiscais do parcelamento concedidos ao débito principal, podendo, porém, ser dividido de acordo com o número de parcelas fixadas para pagamento de débito principal.





Prefeitura Municipal de Santo André  
Gabinete do Prefeito

§ 5º Quando o acordo tiver por objeto débitos ajuizados, com honorários advocatícios já arbitrados, o montante devido sob este título poderá ser parcelado no mesmo número de parcelas para pagamento do débito principal, como descrito no art. 7º desta lei.

§ 6º Quando o acordo tiver por objeto débitos não ajuizados os valores devidos serão consolidados nos termos do art. 4º desta lei, sem cobrança de honorários advocatícios.

§ 7º Quando o acordo tiver por objeto débitos levados a protesto, o devedor deverá recolher os emolumentos devidos em razão deste ato extrajudicial, diretamente no Cartório competente, cabendo ao Tabelião proceder ao cancelamento do ato.

**Art. 5º** O requerimento de adesão ao “RENEGOCIA 2025 – SEMASA” deverá ser instruído com os seguintes documentos:

I - Cópia dos atos constitutivos da empresa e alterações, no caso de o contribuinte constituir-se pessoa jurídica e, para o caso de pessoa física, cópia de documento de identidade;

II - Cópia do CNPJ para pessoa jurídica e do CPF quando pessoa física;

III - Conta de saneamento ambiental, nota de débito ou carta de cobrança enviada pelo SEMASA.

### **CAPÍTULO III** **DA APURAÇÃO DO MONTANTE DEVIDO**

**Art. 6º** Considera-se o montante do débito atualizado a somatória do principal, da multa, dos juros, da correção monetária, nos termos da legislação própria, o qual será convertido em FMP e, após, dividido pelo número de parcelas previsto.

**Art. 7º** Os débitos objeto do “RENEGOCIA 2025 – SEMASA” poderão ser pagos obedecendo às seguintes regras:

I - Pagamento em até 12 (doze) parcelas: redução de 100% (cem por cento) dos juros de mora e de 100% (cem por cento) da multa moratória;





Prefeitura Municipal de Santo André  
Gabinete do Prefeito

II - Pagamento entre 13 (treze) e 24 (vinte e quatro) parcelas, mensais e sucessivas, será aplicada a taxa de juros remuneratórios de 0,5% (cinco décimos por cento) ao mês;

III - Pagamento entre 25 (vinte e cinco) e 36 (trinta e seis) parcelas, mensais e sucessivas, será aplicada a taxa de juros remuneratórios de 1% (um por cento) ao mês.

**Parágrafo único.** Em qualquer dos casos previstos nos incisos I a III deste artigo o valor de cada parcela não poderá ser inferior a 10 (dez) unidades de Fator Monetário Padrão - FMPs.

#### **CAPÍTULO IV DA CONSOLIDAÇÃO DO ACORDO**

**Art. 8º** A consolidação do acordo dar-se-á no momento da confirmação do pagamento da primeira parcela em seu vencimento.

§ 1º O vencimento da primeira parcela dar-se-á até o 5º (quinto) dia útil seguinte ao da celebração do acordo, e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes.

§ 2º A consolidação tratada no caput deste artigo impõe ao usuário devedor o reconhecimento expresso da certeza e liquidez do crédito correspondente.

§ 3º Consolidado o acordo, nos termos desta lei, havendo o interesse pelo requerente em antecipar o pagamento de todas as parcelas que o compõem, dentro do período de vigência do acordo, serão deduzidos das parcelas vincendas antecipadas os juros remuneratórios estabelecidos no art. 7º desta lei.

#### **CAPÍTULO V DA RESCISÃO DO ACORDO**

**Art. 9º** A adesão ao "RENEGOCIA 2025 – SEMASA" considerar-se-á rescindida, restabelecendo-se o crédito original com os acréscimos legais incidentes na forma da legislação aplicável à época da ocorrência dos respectivos fatos geradores, deduzidas as amortizações já efetuadas, nos seguintes casos:

I - Quando verificado o inadimplemento da parcela única, 10 (dez) dias após o vencimento;





Prefeitura Municipal de Santo André  
Gabinete do Prefeito

II - Quando verificado o inadimplemento de 02 (duas) parcelas ou, no caso do inciso I do art. 7º desta lei, quando o número de parcelas for igual a dois, verificado o inadimplemento de uma das parcelas.

§ 1º O interessado que tiver seu acordo rescindido sujeitar-se-á à perda de todos os benefícios relativos ao “RENEGOCIA 2025 – SEMASA”, independente de comunicação prévia.

§ 2º O remanescente do acordo rescindido será objeto de imediata inscrição em dívida ativa, protesto ou imediato ajuizamento se o crédito já estiver protestado.

## CAPÍTULO VI DA REMISSÃO E DA ANISTIA DE DÉBITOS

**Art. 10.** Fica o SEMASA autorizado a conceder remissão e anistia dos débitos, de natureza tributária e não tributária, constituídos até 31 de dezembro de 2024, inscritos ou não em dívida ativa, ajuizados ou não, cujo sujeito passivo seja a Prefeitura Municipal de Santo André.

**Art. 11.** Fica o SEMASA autorizado a conceder remissão e anistia dos débitos constituídos até 31 de dezembro de 2024, inscritos ou não em dívida ativa, ajuizados ou não, cuja somatória dos valores originais dos débitos por dívida do sujeito passivo, corrigidos monetariamente com a aplicação dos juros moratórios e multa moratória, forem iguais ou inferiores a R\$ 300,00 (trezentos reais).

## CAPÍTULO VII DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

**Art. 12.** Não será restituída, no todo ou em parte, qualquer importância recolhida anteriormente à vigência desta lei.

**Art. 13.** O acordo formalizado, nos termos desta lei, não configura novação.

**Art. 14.** Efetuada a inclusão do débito no “RENEGOCIA 2025 – SEMASA”, sua exigibilidade permanecerá suspensa até efetiva liquidação, ressalvada a hipótese de inadimplência, ficando o devedor com direito à obtenção de certidão positiva de débito com força ou efeito de negativa.

**Art. 15.** O usuário devedor que aderir ao “RENEGOCIA 2025 – SEMASA” deverá manter junto ao SEMASA o cadastro atualizado de seus dados, comunicando qualquer mudança de endereço ou atividade.





Prefeitura Municipal de Santo André  
Gabinete do Prefeito

**Art. 16.** Não será celebrado acordo em relação a créditos cujo valor total seja igual ou inferior ao valor da parcela mínima estipulada nesta lei.

**Art. 17.** Fica vedada a alteração de vencimento das parcelas oriundas dos acordos previstos nesta lei.

**Art. 18.** As despesas com a execução da presente lei correrão por conta de verbas orçamentárias próprias.

**Art. 19.** Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Santo André, 23 de junho de 2025.

GILVAN FERREIRA DE SOUZA Assinado de forma digital por  
GILVAN FERREIRA DE SOUZA  
JUNIOR:4117054481 Dados: 2025.06.23 18:29:04  
9 -03'00'

**GILVAN FERREIRA DE SOUZA JÚNIOR  
PREFEITO MUNICIPAL**

