

## REQUERIMENTO DE INFORMAÇÕES

Requerimento de Informações sobre processo de regularização fundiária dos imóveis localizados no bairro Cata Preta, especialmente na Rua da Brisa.

VEREADOR DANDAN

Conforme inciso XVII do Art. 58 da Lei Orgânica do Município

Senhor Presidente

REQUEIRO, de acordo com o Art. 58 incisos XVII e XVIII da Lei Orgânica do Município de Santo André, ouvido o Douto Plenário, na forma regimental, seja oficiado ao Senhor Prefeito Municipal solicitando informações a respeito do processo de regularização fundiária dos imóveis localizados no bairro **Cata Preta**, especialmente na **Rua da Brisa**.

Segundo os moradores da região, a Prefeitura Municipal de Santo André – PMSA realizou, há mais de um ano, a entrega de algumas escrituras de propriedade a moradores da região e cadastrou os demais para futura regularização. Contudo, até o presente momento, não houve nova atualização ou entrega das escrituras restantes, o que tem gerado insegurança e incerteza entre os moradores que aguardam essa documentação essencial.

Diante disso, solicitamos as seguintes informações:

Qual é o cronograma oficial da PMSA para a continuidade do processo de regularização fundiária no bairro Cata Preta?

Qual o motivo da demora na entrega das escrituras aos moradores que já foram cadastrados?

Há uma previsão concreta para a emissão e entrega das escrituras restantes, especialmente na Rua da Brisa?

Há alguma pendência documental ou técnica que esteja impedindo o avanço desse processo?

A regularização fundiária é um direito garantido por lei e essencial para assegurar dignidade e segurança jurídica às famílias residentes. Dessa forma, solicitamos prioridade e transparência nesse processo, bem como um prazo claro para sua conclusão.





CÂMARA MUNICIPAL DE  
**SANTO ANDRÉ**

1) Gilvan Ferreira de Souza Júnior - Prefeito Municipal Prefeitura Municipal de Santo André

Plenário "João Raposo Rezende Filho - Zinho", 6 de junho de 2025.

**Ver. Dandan**  
**VEREADOR**



Autenticar documento em <https://camarasempapel.cmsandre.sp.gov.br/autenticidade>  
com o identificador 360032003900340038003A005000. Documento assinado digitalmente conforme  
MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.