

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÕES ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, na forma regimental, solicitando informações acerca da regularização fundiária na região do Parque Andreense, neste município de Santo André.

Senhor Presidente,

REQUEREMOS À MESA, nos termos do art. 58 da Lei Orgânica do Município, seja encaminhado Ofício ao Senhor Prefeito Municipal, solicitando que, por meio da Secretaria competente, sejam prestadas as seguintes informações sobre os estudos, ações e cronograma relacionados à regularização fundiária na região do Parque Andreense, nesta cidade de Santo André, Estado de São Paulo:

1. Se existem estudos técnicos, jurídicos e urbanísticos em andamento ou já concluídos visando à regularização fundiária da região do Parque Andreense;
2. Em caso positivo, quais áreas estão contempladas nesses estudos e em que estágio se encontra cada uma delas;
3. Se há previsão de inclusão da região do Parque Andreense em programas municipais, estaduais ou federais de regularização fundiária, como a REURB, especificando as modalidades aplicáveis;
4. Qual a previsão de cronograma para o início e a conclusão das etapas do processo de regularização fundiária na referida região;
5. Se há previsão de realização de reuniões, audiências públicas ou ações de orientação junto aos moradores da região sobre o processo de regularização fundiária;

JUSTIFICAMOS o presente requerimento diante da relevância social e urbanística da regularização fundiária para a região do Parque Andreense, onde residem inúmeras famílias que aguardam há anos a formalização da posse de seus imóveis, o acesso pleno a serviços públicos, infraestrutura urbana adequada e segurança jurídica quanto à moradia.

A regularização fundiária é instrumento fundamental para promover dignidade, inclusão social, ordenamento territorial e melhoria da qualidade de vida da população, além de possibilitar investimentos públicos mais eficientes e planejados. Nesse sentido, torna-se imprescindível que este Poder Legislativo tenha acesso às informações atualizadas sobre as ações da municipalidade, de modo a acompanhar, fiscalizar e contribuir com o avanço das políticas públicas voltadas à área.

Diante do exposto, solicitam-se os esclarecimentos acima elencados, a fim de garantir transparência administrativa e atender ao legítimo interesse da população residente no Parque Andreense.

Plenário “João Raposo Rezende Filho – Zinho”, 02 de Fevereiro 2026

DENIS GAMBÁ
Vereador

