



Prefeitura Municipal de Santo André
Gabinete do Prefeito

PCLEG nº 061.04.2025

Santo André, 03 de abril de 2025.

A Sua Excelência o Senhor
CARLOS ROBERTO FERREIRA
Presidente da Câmara Municipal de Santo André

Assunto: Requerimento do Vereador Clóvis Girardi.

Senhor Presidente,

Em atenção ao ofício abaixo, relatamos o que segue:

Ofício nº 1097/2025 - G.P. – Proc. 981/2025, protocolado sob o nº 3449/2025, em que solicita informações sobre obras na Praça Chico Xavier – Vila Floresta, esclarecemos:

De acordo com a Secretaria de Manutenção e Serviços Urbanos, após decisão judicial que determinou ao município a demolição das construções edificadas na área pública invadida, a remoção das famílias residentes na área e a construção da praça pública no local, teve início, em meados de 2023, a obra de revitalização e ampliação da referida praça, que contemplará intervenções no passeio, quadra de esportes, playground, mobiliários, pista de caminhada, academia ao ar livre e espaço pet.

Entretanto, em razão de algumas irregularidades detectadas no local — durante a avaliação das divisas/áreas limítrofes, onde se constatou que diversos lotes vizinhos ocuparam de forma irregular o terreno público, impedindo o prosseguimento dos trabalhos — houve a necessidade de paralisação temporária da obra.

Em seguida, a obra foi retomada; porém, permaneceu em ritmo mais lento do que o esperado por um período, devido às fortes chuvas que estavam ocorrendo, mas atualmente está em andamento, com ritmo acelerado, e a previsão de término é para meados de 2025.

Importante ressaltar que, após estudos realizados, foi constatada a necessidade de supressão de algumas árvores de espécies exóticas invasoras e com problemas fitossanitários, além da substituição de outras. Contudo, durante a implantação da área verde, todos os serviços de manejo necessários serão realizados, como o plantio de vegetações de vários estratos e árvores nativas da Mata Atlântica.

Atenciosamente,

GILVAN FERREIRA DE SOUZA JÚNIOR
Prefeito